

10.05.2017

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Пилотный запуск реестров специалистов строительной отрасли

Когда запустят «пилотный» вариант реестров? До 15 мая текущего года национальные объединения НОСТРОЙ и НОПРИЗ должны обеспечить пилотный запуск информационных ресурсов ведения реестров, в которые будут включены сведения о специалистах в области строительства, архитектурно-строительного проектирования, инженерных изысканий. Правила ведения национальных реестров уже утверждены приказом Минстроя России. Об этом 10 апреля глава ведомства Михаил Мень сообщил на XIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в Москве.

Обратите внимание: с 1 июля 2017 года в соответствии с требованиями закона в штате каждой организации должны быть минимум два специалиста, включенные в соответствующие национальные реестры специалистов — главные инженеры и главные архитекторы проектов.

Кто ведет реестр? Вносить сведения о специалистах в реестр будут национальные объединения НОСТРОЙ и НОПРИЗ. Реестр будет размещен в свободном доступе в сети Интернет.

Комментарий министра М. А. Меня: «Это очень масштабная работа, которая проводится в нашей стране впервые — создание национальных реестров специалистов. Важно, что специалисты, включенные в реестр, будут нести персональную ответственность за качество выполняемых работ и безопасность строительства, так как именно они будут подписывать документы, подтверждающие соответствие построенного или реконструированного объекта капитального строительства обязательным требованиям».

При этом, как уточнил глава ведомства, законом вводятся ограничения, исключающие возможность заявлять одних и тех же работников разными организациями.

Глава Минстроя выразил уверенность, что открытость сведений о кадровом потенциале строительных организаций и внедрение механизмов, позволяющих заказчикам определять опыт и соответствие лиц, организующих работы в подрядных организациях, позволит вывести систему саморегулирования в строительстве на качественно новый уровень.

Статья подготовлена по материалам minstroyrf.ru

А знаете ли вы?

Как оперативно узнать обо всех актуальных изменениях в строительстве?

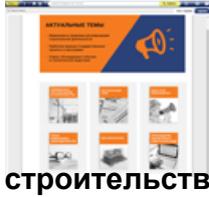
Специалист в области строительства должен обладать не только большим объемом профессиональных навыков и умений, но и информацией обо всех:

- правилах и требованиях, предъявляемых к профессиональной деятельности;
- изменениях и нововведениях в законодательстве, касающихся строительной области;
- новых технологиях, применяемых в строительстве.

При этом информация, обозначенная выше, обязательно должна быть актуальной! В противном же случае вся работа специалиста не может быть выполнена корректно, в соответствии с законом.



Но где же взять столько времени на сбор и изучение всех важных тем?! И где гарантия того, что весь найденный самостоятельно материал будет действительно актуальным?! Со справочными системами «Техэксперт» специалист легко решит эти вопросы. **Вся информация о самых «горячих» новостях строительной отрасли собрана под баннером «Актуальные темы»**, который расположен на главных страницах систем «Стройэксперт», «Техэксперт: Помощник проектировщика» и «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



Подробно о том, какой материал содержится под баннером «Актуальные темы». На сегодняшний день специалисту доступен подробный материал шести актуальных тем в области строительства:



Тема 1. Техническое регулирование строительной деятельности.

Размещен **справочный материал**, который подробно расскажет о:

- целях принятия закона;
- новых регламентах, стандартах и правилах;
- наказании за нарушение требований;
- техническом регламенте в рамках Таможенного союза.



Тема 2. Актуализация СНиП

По данной теме можно ознакомиться с:

- **методическими рекомендациями** по применению перечня СНиПов и СП;
- **планом разработки свода правил.**

Помимо этого, специалисту доступны **список утвержденных сводов правил** с информацией по их применению и датой вступления в силу, что позволит применять в работе только актуальные правила.

Если же возникнет вопрос по отличительным признакам новых правил от стандартов, то нет необходимости проводить сравнение самостоятельно. В системе содержится **подробное сравнение стандартов и правил**, которое не только сэкономит время на сравнительном анализе, но и позволит быстро разобраться в изменениях и нововведениях.



Тема 3. Минстрой информирует

В разделе размещены **новости с официального сайта Минстроя**. Можно ознакомиться со всеми новостями в сфере строительства в удобном, сгруппированном по месяцам, формате.

Тема 4. Обзор изменений в законодательстве



Информирует обо **всех изменениях и нововведениях на 2017 год в сфере строительства**. Специалист может быстро ознакомиться со всеми предстоящими изменениями, которые еще не вступили в силу, и, основываясь на этих знаниях, построить долгосрочные рабочие планы.

Для удобства пользования вся база разбита на нормативно-правовые и нормативно-технические акты.



Тема 5. BIM-технологии

В разделе размещен **подробный справочный материал** о новой технологии информационного моделирования в сфере проектирования, в котором содержится:

- нормативная база;
- новостная лента по вопросам 3D-моделирования;
- аналитический материал (публикации на тематику BIM-технологий).



Тема 6. Прохождение экспертизы в электронном виде

С помощью данного раздела специалист быстрее адаптируется к новому формату проектной экспертизы и узнает:

- пошаговый алгоритм действий;
- что необходимо для проведения экспертизы;
- куда подавать документы;
- как правильно оформлять документы;
- как работать с замечаниями — сроки, исправление замечаний, повторная загрузка.

Обращаем внимание! Каждый блок актуальной темы дополнен:

- законодательной базой;
- комментариями и консультациями экспертов.

Можно с уверенностью сказать: баннер «Актуальные темы» в системах «Техэксперт» дает специалисту полную и только актуальную информацию о самых важных новостях строительной отрасли!

[Получить бесплатный недельный доступ к системе «Техэксперт»!](#)

Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

Вопрос:

Нужно ли заказчику или застройщику получать допуск СРО на осуществление строительного контроля п.32 перечня видов работ, для контролирования хода строительства ген.подрядчиком и субподрядчиками?

Ответ:

Если застройщик строит для собственных нужд, то нет. Техническому заказчику, если он не является застройщиком и на него возложена обязанность по осуществлению строительного контроля, допуск необходим.

Согласно ч.3 ст.52 ГрК РФ лицом, осуществляющим строительство... (далее — лицо, осуществляющее строительство), может являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора лицо. Лицо, осуществляющее строительство, организует и координирует работы по строительству, ... объекта капитального строительства, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации, т.е. фактически контролирует работы на стройплощадке. Пункт 32 приказа Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» именно о таких видах строительного контроля и упоминает.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных