

29.03.2017

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Деревянное домостроение: план по развитию

Минстрой и Минпромторг предложили развивать деревянное домостроение в России.

От Минпромторга: глава Минпромторга Денис Валентинович Мантуров предложил развивать деревянное домостроение как один из драйверов лесопромышленного комплекса с целью увеличить вклад лесопромышленного комплекса в экономику страны. В настоящее время он остается недостаточным, несмотря на рост объемов производства. По словам Мантурова Д.В., «изменить ситуацию в этой сфере невозможно без новых подходов, которые легли в основу стратегии развития лесопромышленного комплекса до 2030 года».

От Минстроя: что касается Минстроя РФ, ведомство работает над подготовкой и принятием нормативной базы технического регулирования деревянного домостроения высотой до и выше трех этажей.

Напомним, в 2016 году Минстрой разработал свод правил «Конструкции деревянные с узлами на винтах. Правила проектирования» и «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства».

В настоящее время Минстроем актуализирован свод правил (СП 64.13330.2017), требования которого распространяются на методы проектирования и расчета конструкций из цельной и клееной древесины. Свод правил будет введен в действие с 28 августа 2017 года.

К 1 июля 2017 года планируется сформировать систематизированные сведения о проектной документации повторного использования на объекты с применением конструкций из древесины и на основе древесины высотой до трех этажей. По итогам проверки документации на предмет экономической эффективности она будет включена в единый государственный реестр заключений экспертизы (ЕГРЗ). Сведения о проектной документации на объекты высотой более трех этажей будут сформированы до 1 июля 2018 года.

По предварительной информации, также планируется разработать стандарты материалов на основе древесины и конструкций из них для зданий и сооружений, а также создать нормативно-технические документы по пожарной безопасности, в которых будут содержаться требования к огнестойкости и пожарной безопасности строительных конструкций зданий, в том числе на основе древесины.

А знаете ли вы?

Где найти полное собрание типовой проектной документации?

Самое крупное собрание типовой документации вы найдете в линейке «Типовая проектная документация» систем «Техэксперт».

В ее состав входят:

- «ТПД: Инженерные сети, оборудование и сооружения»;
- «ТПД: Здания сооружения, конструкции и узлы»;
- «ТПД: Электроэнергетика»;
- «ТПД: Дорожное строительство».

Что включают в себя системы линейки «ТПД»?



1. В них содержится более 14 тысяч типовых серий, типовых проектов, а также каталожных листов современной проектной документации. Типовые проекты, включенные в линейку систем «ТПД», предоставляются

ОАО «ЦИТП им. Г.К. Орджоникидзе». Современная проектная документация взята из Реестра Минстроя и размещена в системе «ТПД: Здания сооружения, конструкции и узлы» в разделе «Реестр ТПД Минстрой». Специалист может работать как с советской, так и с современной типовой документацией в удобном структурированном виде и без перехода на сторонние сайты.



2. Помимо типовой документации, в продукт «ТПД: Здания сооружения, конструкции и узлы» включены информационные 3D — модели, выполненные в программе Renga Architecture (первая российская BIM-система для архитектурно-строительного 3D-проектирования). Наличие 3D — моделей в линейке систем «ТПД» позволит специалисту:

- узнать больше о новой BIM — технологии и оценить ее на практике;
- при минимальных трудозатратах преобразовать готовую BIM модель в индивидуальный проект здания.



3. Еще одним полезным дополнением являются справочные материалы, которые расположены на главных страницах всех систем линейки «ТПД» под баннером «О применении типовой проектной документации».

С помощью этих материалов всего за пару кликов специалист может узнать:

- что такое типовая проектная документация;
- правомерно ли применять к типовой проектной документации понятия «действующая»/ «недействующая»;
- можно ли применять «старую» ТПД в современных условиях проектирования объектов;
- как пройти экспертизу проекта при использовании типовой документации;
- какие изменения происходят в области типового проектирования.

С линейкой строительных систем «Типовая проектная документация» всегда доступны:

- полная библиотека проектной документации;
- запрос необходимой ТПД;
- готовые чертежи в формате AutoCad и Компас;
- современные 3D — модели (BIM — технологии);
- подробный справочный материал по применению типовой документации и BIM — технологии;
- возможность получить бесплатную консультацию по вопросам у эксперта-практика.

Строительные системы «Техэксперт» — ваш незаменимый помощник в работе!

[Получить бесплатный недельный доступ к системе «Техэксперт»!](#)

Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

Вопрос:

Нашей организацией выполнен проект парка СУГ (сжиженный углеводородный газ), который получил положительное заключение главной государственной экспертизы. Можно ли использовать указанный проект в качестве типового для выполнения других проектов парков СУГ?

Ответ:

Да, если он не будет в какой-то момент противоречить требованиям технических регламентов.

«Типовая проектная документация» — проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно, — п.2 Положения о порядке организации и проведении государственной экспертизы проектной документации (постановление Правительства РФ 145 от 05.03.2007).

Т.е. формально ваш проект можно считать типовым.

Вместе с тем, в силу п.1 ч.2 ст.54 ГрК РФ предметом государственного строительного надзора является проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации.

Т.е. важно, чтобы к моменту, когда вы еще раз захотите использовать проект, — не поменялись требования техрегламентов.

© АО «Кодекс», 2023

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных