

19.10.2016

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Законопроект о внедрении BIM — технологий

Обсуждение проекта федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внедрения технологий информационного моделирования в сфере строительства» состоялось на заседании Экспертного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросу поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства. Заседание прошло под председательством первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Леонида Ставицкого.

«Процесс внедрения технологий информационного моделирования невозможен без соответствующего закрепления основных положений в законодательстве о градостроительной деятельности. Поэтому нам с вами необходимо выработать единую позицию по данному законопроекту для дальнейшего его направления на межведомственное согласование», — сказал в своем вступительном слове Леонид Ставицкий.

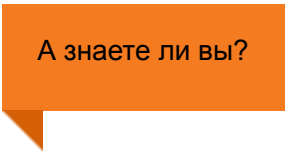
Первый замминистра отметил, что это очень ответственный момент, поскольку действующее градостроительное законодательство не содержит каких-либо положений, предписывающих применение при разработке проектной документации технологии информационного моделирования, и никак не регламентирует эту деятельность.

«Вместе с тем законопроект не предполагает немедленного перехода к разработке проектной документации всех объектов капитального строительства исключительно в форме информационных моделей», — подчеркнул Леонид Ставицкий. Согласно предлагаемому к обсуждению законопроекту решение о форме разработки проектной документации застройщик принимает самостоятельно.

В случае, если проектная документация разработана в форме информационной модели и получила положительное заключение экспертизы (государственной или негосударственной), она размещается в Едином государственном реестре заключений (далее — ЕГРЗ) экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, где хранится бессрочно. Это поможет упростить процедуру получения разрешения на строительство.

Застройщику нужно будет направить заявление о получении разрешения на строительство в уполномоченный орган, без предоставления проектной документации и положительного заключения экспертизы, а лишь с указанием регистрационного номера положительного заключения на проектную документацию. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, в свою очередь, получит доступ к информационной модели соответствующего объекта капитального строительства в рамках взаимодействия с учреждением — оператором ЕГРЗ.

Положения законопроекта соответствуют Договору о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.



А знаете ли вы?

Где найти всю информацию о BIM-технологиях?

Технологии информационного моделирования все больше проникают в сферу строительства и все чаще используются специалистами при проектировании зданий и сооружений. Заботясь о том, чтобы вы были всегда в курсе всего нового, мы добавили информацию о BIM-технологиях в системы по строительству и проектированию.

В линейке систем «ТПД» вы сможете найти подробный справочный материал о BIM-технологиях под кнопкой «BIM — технологии», а в системе «Техэксперт: Помощник проектировщика» и линейке систем «Стройэксперт» — под баннером «Актуальные темы».



Под ней вы найдете справочную информацию об информационном моделировании, соответствующие нормативно-правовые документы, комментарии и консультации. Кроме того, здесь можно найти ссылку на скачивание презентационных материалов о задачах и механизмах внедрения BIM-технологий в строительную отрасль РФ.

Специально для специалистов в области строительства, которые дорожат самым ценным ресурсом — временем, мы предлагаем ознакомиться с видеозаписями о BIM-технологиях с недавно прошедшего в августе семинара. Найти записи вы сможете, зайдя на главную страницу строительных систем под баннером «Видеосеминары».



С докладами на семинаре выступили:

- эксперт по информационной аналитике Консорциума «Кодекс» — Пименова Жанна Владимировна. Она озвучила законодательные моменты внедрения BIM-технологий;
- приглашенный эксперт компании-партнера «Аскон» — Шибанов Максим Анатольевич.

Специалист не только подробно рассказал о BIM — системе архитектурно — строительного 3D проектирования нового поколения, но и показал основные преимущества работы с ней в режиме реального времени.

Главное преимущество сервиса «Видеосеминары» состоит в том, что у специалиста есть возможность ознакомиться с мнением эксперта по актуальному практическому вопросу «из первых рук» и в любое удобное время! Все что нужно для просмотра видеосеминара, это возможность выхода в Интернет.

[Получить бесплатный недельный доступ к системе «Техэксперт»!](#)

Вопрос-ответ

Вопрос:

Какой перечень допусков СРО необходим для выполнения работ по капитальному ремонту лифтов?

Ответ:



Груша Г.А.

23.2. Монтаж лифтов

24.2. Пусконаладочные работы лифтов

33.3. Жилищно-гражданское строительство (работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)).

Обоснование:

«Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденный приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных