

03.10.2016

Зарядись!



**Специализированное издание для профессионалов
энергетической отрасли**

Одобрено законопроект по укреплению платежной дисциплины в части тепловой энергии

Комиссия по законопроектной деятельности Правительства РФ одобрила законопроект, направленный на укрепление платежной дисциплины в отношении организаций, приобретающих тепловую энергию в целях ее перепродажи конечным потребителям.

Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» подготовлен Минэнерго России.

Законопроект направлен на укрепление платежной дисциплины в части оплаты коммунальных ресурсов в развитие положений **Федерального закона от 3 ноября 2015 года N 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов»**, которым для потребителей повышен размер неустойки, взимаемой за просрочку платежа за энергетические ресурсы, в том числе за тепловую энергию (далее — неустойка).

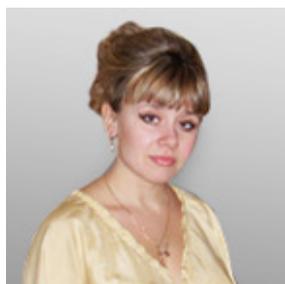
В настоящее время организации, которые перепродают энергоресурсы, наделены правом получать с потребителя повышенную неустойку за несвоевременную оплату тепловой энергии. При этом у таких организаций отсутствует обязанность платить повышенную неустойку за несвоевременную оплату поставщику тепловой энергии.

Законопроектом предусмотрено введение пеней за несвоевременную оплату тепловой энергии (воды) для организаций, приобретающих ее в целях продажи конечным потребителям или другим теплоснабжающим (водоснабжающим) организациям, в том же размере, который предусмотрен для организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.

Принятие законопроекта позволит укрепить платежную дисциплину в отношении организаций, приобретающих коммунальные ресурсы в целях их продажи конечным потребителям и другим организациям.

Законопроект будет рассмотрен на заседании Правительства.

Вопрос-ответ



Тихомирова Л.А.

Вопрос:

При проектировании наружной надземной теплосети в промышленном районе города какое расстояние по горизонтали необходимо соблюдать до промышленных зданий?

Ответ:

В соответствии с п.9.8 СП 124.13330.2012 при новом строительстве расстояния по горизонтали и вертикали от наружной границы строительных конструкций, каналов и тоннелей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке тепловых сетей до зданий, сооружений и инженерных сетей следует принимать по приложению А.

Уменьшение нормативных указаний в Приложении А возможно при обосновании и регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Согласно п.5 раздела 1 указанного Постановления, в случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке специальных технических условий (СТУ).

В соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 N 1038, Минстрой России согласует специальные технические условия для разработки проектной документации на объект капитального строительства,

а также устанавливает порядок разработки СТУ и их согласования. Разработка СТУ проводится в соответствии с техническим заданием заказчика.

Из указанных актов следует, что расстояния по горизонтали и вертикали от наружной границы строительных конструкций, каналов и тоннелей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке тепловых сетей до зданий, сооружений и инженерных сетей могут быть изменены путем согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства (см. также Постановление Верховного Суда РФ от 24.05.2016 N 302-АД16-4532 по делу N А58-2597/2015).

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных