

16.06.2016

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Минстрой разъяснил, как применять ТПД

Минстрой продолжает работу по ведению реестра ТПД и дает разъяснения по ее применению.

В письме Минстроя России от 21.04.2016 N 12058-ОД/08 «По вопросам повторного применения проектной документации» еще раз указано на то, что ст.1294 ГК РФ автору произведения архитектуры предоставляются дополнительные права, в частности: право на осуществление авторского контроля за разработкой документации для строительства и право авторского надзора за строительством здания или сооружения либо за иной реализацией соответствующего проекта, а также право на участие в реализации своего проекта, если договором не предусмотрено иное.

Так, нарушением исключительного права автора архитектурного проекта являются действия заказчика, поручившего без согласия правообладателя разработку документации для строительства иной организации. Т.е. само по себе включение проектной документации в реестр ТПД не снижает уровень защиты проекта как объекта интеллектуальной собственности. За его незаконное использование по-прежнему установлена ответственность, например, проектировщик может потребовать возмещения убытков.

А знаете ли вы?

Где получить бесплатные консультации о применении ТПД?



За прошедшие годы понятие «типовая проектная документация» претерпевало изменения. В связи с этим с каждым днем возникает все больше вопросов при использовании типовой проектной документации в современном проектировании.



Для решения вопросов специалистов, в чьи обязанности входит работа с типовой проектной документацией, в системах «Техэксперт» линейки «Типовая проектная документация» собран справочный материал. Он находится под баннером «О применении типовой проектной документации» на главной странице вышеуказанных систем.

Это уникальная возможность в одном месте за пару кликов найти актуальные ответы на вопросы:

1. Что такое типовая проектная документация, существует ли такое понятие в настоящее время?
2. Можно ли «старую» типовую проектную документацию рассматривать как актуальную? Правомерно ли применять к типовой проектной документации понятия «действующая»/ «недействующая»?
3. Можно ли использовать «старую» типовую проектную документацию в современных условиях при проектировании объектов? Есть ли какие-нибудь особенности прохождения экспертизы проектов при использовании ТПД? В каком виде ее нужно предъявлять на экспертизу, если она входит в состав нового проекта (конструкции, узлы)?
4. Какие изменения в области типового проектирования происходят в настоящее время и ожидаются в будущем?
5. Какие современные технологии в области проектирования осваиваются?

В системах собраны ответы на самые частые вопросы о применении ТПД в современном проектировании. Кроме того, есть возможность задать вопрос эксперту, а это значит, что самые сложные частные задачи будут решены в кратчайшие сроки.

[Получить бесплатный недельный доступ к системе «Техэксперт»!](#)

Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

Вопрос:

Был приобретен в 2012 году типовой проект А-IV-450-503.91 «Склад материалов и оборудования отдельно стоящий заглубленный» (ГО) в ОАО, г. Москва. Каким образом можно использовать данный типовой проект для привязки (без изменений) в разрабатываемой нами на сегодняшний день проектной документации? На наш телефонный запрос (13.02.2013) ОАО ответило, что данный типовой проект в настоящее время нельзя рассматривать как «актуальный» (несмотря на то, что он содержится в Перечне СК-2,3, ПГО — 2007), т.к. с даты вступления в силу Градостроительного кодекса РФ он автоматически стал справочной документацией.

Ответ:

Да, это действительно так.

Обоснование:

С 1991 года очень сильно изменились требования нормативных технических документов. Предметом государственного строительного надзора (ч.2 ст.54 ГрК РФ) является проверка соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов, а не только проекта, актуальность этого проекта под вопросом. Именно поэтому он стал фактически справочной документацией.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных