

12.11.2015

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Важные изменения в Перечне 1521

Постановлением Правительства РФ от 29.09.2015 N 1033 **утверждены изменения** в постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N **1521** «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее Перечень № 1521).

На что следует обратить особое внимание:

1. Постановление № 1033 вступило в силу с 01.10.2015 за исключением подпунктов «б» и «е» (в части, касающейся пункта 5.2.28 СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», пунктов 6.1.6, 6.1.7, 6.2.6, 6.3.2, 6.4.2, 6.4.3 и 6.5.3-6.5.7 СП 60.13330.2012 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха») пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, которые вступают в силу с 1 марта 2016 года. Т. е. **по выполнению условий доступности для маломобильных групп населения дали отсрочку до 01.03.16 для части требований.**

2. На основании п.1 Изменений, которые вносятся постановлением Правительства РФ от 29.09.2015 N 1033 в постановление Правительства России от 26.12.2014 N 1521, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, **принятые застройщиком или техническим заказчиком, разработка которых начата до 01.07.2015** и которые представлены на первичную или повторную государственную или негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, **проверяются на соответствие** национальным стандартам и сводам правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенным в Перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 N 1047-р.

3. В перечне № 1521 отмененный **ГОСТ Р 54257-2010 заменен на действующий ГОСТ 27751-2014**, добавлены ГОСТ 18105-2010 и ГОСТ Р 52044-2003.

4. Ранее предполагалось, что в изменениях к Перечню № 1521 должны быть учтены редакции СП, имеющие изменения. Но этого не произошло. Т.е., если у СП, включенного в Перечень № 1521, есть изменения (например, к СП 62.13330.2011 принято Изменение № 1), то **обязательными** для применения являются **пункты и разделы** этого СП в редакции **без учета Изменений**.

А знаете ли вы?

Вся информация об изменениях содержится в системах Техэксперт в ярлыке «Примечания» у документов, включенных в перечни № 1521 и № 1047-р.



Вся актуальная информация, а также правила применения Перечня №1521 собраны в одном месте – под баннером «Перечень №1521» в строительных системах «Техэксперт».

Здесь вы можете найти:

- Доказательную базу ТР № 384-ФЗ;
- Особенности применения стандартов и сводов правил;

- Сравнения новой документации с действующими ранее;
- Ссылки на законодательство России;
- Комментарии и консультации экспертов по вопросам применения Перечня № 1521.



Каждый ГОСТ, СНиП и СП доступен в системах «Техэксперт» и сопровождается подробным описанием особенностей применения. Все нюансы, ссылки на утверждающие документы и внесенные изменения доступны на вкладке «Примечания».

Будьте в курсе всех изменений и применяйте только актуальную документацию!

Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

Вопрос:

Постановление Правительства РФ от 29.09.2015 N1033 о внесении изменения к постановлению Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N1521 пункт 2 излагается в следующей редакции: Установить, что принятые застройщиком проектная документация и результаты инженерных изысканий, разработка которых начата до 1 июля 2015 года и которые представлены на экспертизу проверяются на соответствие стандартам, включенным в перечень, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 N 1047. Скажите, пожалуйста, это значит, что проектная документация, начатая разрабатываться до 1 июля 2015 года, но поступившая на экспертизу после 1 июля 2015 года, проверяется по постановлению от 21.06.2010 N1047 ?

Ответ:

Однозначного ответа пока нет, ждем практику, поскольку законодательством установлены взаимоисключающие нормы.

Обоснование:

Исходя из положений ст. 761 ГК РФ и ст. 48 ГрК РФ проект должен соответствовать требованиям ТР. Ни постановление Правительства РФ № 1521, ни сам ТР «О безопасности зданий и сооружений» не содержит возможности использовать старые нормы при проектировании.

В тоже время, проверку проектной документации на соответствие требованиям ТР проводит экспертиза в силу ч. 5 ст. 49 ГрК РФ.

Сама ст. 48 ГрК РФ дает возможность утвердить проект только после его экспертизы. Т.е. фактически приемка возможна после экспертизы, раньше — на свой страх и риск, да и на практике частенько окончательный расчет привязан к экспертизе.

Ждем практику.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных