

28.10.2015

# Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

---

## В реестр типовых проектов рекомендовано внести 15 социально значимых объектов

Нормативно-технический совет (НТС) по отбору типовой проектной документации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации под председательством замглавы Минстроя России Юрия Рейльяна рекомендовал включить в реестр типовой проектной документации 15 проектов, в том числе шесть школ и четыре спортивных объекта.

Для включения в реестр одобрены проекты школы на 90 мест в деревне Погост Вельского района Архангельской области, средней общеобразовательной школы на 275 мест в селе Уксянское Далматовского района Курганской области, школы на 960 учащихся в поселке Лев Толстой Липецкой области, школы в селе Жуково в Башкортостане, школы на 120 мест в селе Эмеково Волжского района Республики Марий Эл и школы на 132 учащихся в селе Ильинка Скопинского района Рязанской области.

В число спортивных объектов, рекомендованных для внесения в библиотеку типовых проектов, вошли бассейн МОУ СОШ N 170 в Новосибирске, бассейн на ул.Ленина в городе Туапсе Краснодарского края, спортивный зал с универсальным игровым залом на ул.Пионерская в г.Электроргорск Московской области и бассейн «Синий кит» в Республике Тыва.

Кроме того, в реестр предложено включить два объекта культурного назначения — центры культурного развития в г.Грязи Липецкой области и в г.Шарыпово Красноярского края, а также проект общежития со спортивным корпусом для ГОБУ «Московская областная школа — интернат естественно-математической направленности» в г.Долгопрудный Московской области, специальный жилой дом для одиноких пенсионеров и ветеранов в п.Молочное Вологодской области и детский сад на 240 мест в Ивановской области.

Сведения о проектах, одобренных НТС, будут внесены в реестр после подписания соответствующего приказа главой Минстроя России.

На сегодняшний день в реестре содержатся сведения в отношении 155 объектов капитального строительства, в том числе 84 детсадов, 10 школ, 20 спортивных зданий, 17 объектов культуры, 7 жилых зданий, 6 объектов здравоохранения, 8 объектов Пенсионного фонда Российской Федерации и 3 объектов социального обслуживания.

#### **Справочно:**

Минстрой России продолжает работу по реализации Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства, утвержденного ведомственным приказом от 13 марта 2015 года N 170/пр.

Для отбора проектной документации в библиотеку типовых проектов Минстроем России с участием профильных федеральных органов исполнительной власти и экспертного сообщества создан Нормативно-технический совет. Кроме того, министерство совместно с профессиональным сообществом продолжает работу по созданию нормативно-правовой базы для формирования реестра и для последующего применения типовой проектной документации.

Создание реестра проектов повторного применения для строительства социально значимых объектов позволит существенно сократить сроки строительства и снизить стоимость проектов: затраты на проектирование и экспертизу станут минимальными и будут касаться лишь привязки конкретного объекта к местности. Также сократятся сроки прохождения государственной экспертизы проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства.

А знаете ли вы?

# Как правильно применять типовую проектную документацию?

За прошедшие годы понятие «типовая проектная документация» претерпевало изменения. В связи с этим с каждым днем возникает все больше вопросов при использовании типовой проектной документации в современном проектировании.



проектировании.

В линейке систем «Типовая проектная документация» специально для тех, кто попадает в сложные ситуации при использовании ТПД, создан баннер «О применении типовой проектной документации». Здесь собраны ответы экспертов на самые частые вопросы о применении ТПД в современном проектировании.



технологии появляются в области проектирования и еще о многом другом.

Подробно рассказывается о самом понятии «типовая проектная документация» и о том, что под этим понимается сейчас; что делать со старой типовой проектной документацией; какие изменения в этой сфере происходят сейчас и чего ждать в будущем; какие современные технологии появляются в области проектирования и еще о многом другом.

## Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

### Вопрос:

Можно ли использовать в проектной документации (привязывать) действующие серии (например, 5.905-18.05 и 5.905-25.05) как типовые проекты?

### Ответ:

Нет, это всего лишь справочный материал, на который вы можете ссылаться. Это не типовая проектная документация, а лишь отдельные узлы (изделия и т.д.), которые вы при их соответствии действующим нормам можете использовать.

### Обоснование:

«Типовая проектная документация» — проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно — п.2 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145.

Экспертизе подлежат проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий. Документация на отдельные серии экспертизу не проходит (ч.1 ст.49 ГрК РФ).

Однако это не значит, что сериями вы не можете пользоваться. Если при этом соблюдаются требования ныне действующих нормативных технических документов — используйте, только не называйте это «типовой проектной документацией».

© АО «Кодекс», 2022

*Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».*

*Политика конфиденциальности персональных данных*