

16.09.2015

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Минстрой разработал правила формирования и ведения реестра ТПД

На официальном сайте для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения размещен проект приказа Минстроя РФ **«Об утверждении правил формирования и ведения реестра типовой проектной документации, а также состава информации о проектной документации, которая подлежит внесению в реестр, и формы ее представления»**.

Проект приказа подготовлен в целях совершенствования правового регулирования в сфере применения типовых проектов и проектов повторного применения.

Принятие проекта приказа позволит:

- создать условия для применения типовых проектов и проектов повторного применения, информация о которых внесена в реестр типовой проектной документации;
- установить правила формирования реестра типовой проектной документации и его актуализацию.

В результате принятия проекта будут сокращены сроки строительства объектов капитального строительства, в том числе социально значимых, а также уменьшены расходы бюджетов бюджетной системы на строительство объектов капитального строительства, при этом будет обеспечена безопасность зданий и сооружений.

Публичное обсуждение проекта продлится до 21 сентября 2015 года.

А знаете ли вы?

Представители НОПРИЗ рассказали о создании новой системы типового проектирования

23 июля 2015 года член Совета НОПРИЗ, координатор по СЗФО Александр Гримитлин принял участие в качестве эксперта в вебинаре «Типовая проектная документация. Создание новой системы типового проектирования».

В работе мероприятия от Национального объединения изыскателей и проектировщиков в качестве эксперта также приняла участие директор департамента стратегических программ и развития саморегулирования, ответственный секретарь Экспертного совета по градостроительной деятельности при Комитете Государственной Думы по земельным отношениям и строительству Светлана Бачурина.

Также в дискуссии приняла участие Чеготова Елена — начальник контрольного сектора отдела выдачи разрешений на строительство и ввод объектов Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Ленинградской области.

Участники вебинара получили экспертные разъяснения по применению старой и новой ТПД, по ведению реестра типовых проектов, рассмотрели правовые и организационные вопросы, ознакомились с ходом совершенствования правового регулирования применения типовой проектной документации в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации и Планом формирования системы типового проектирования в сфере строительства, утвержденным приказом Минстроя России от 13 марта 2015 года N 170/пр.

Вторая часть вебинара была посвящена вопросам внедрения технологий информационного проектирования в области промышленного и гражданского строительства (BIM — Building Information Modeling, приказ Минстроя России от 4 марта 2015 года N 151/пр). С докладом «Внедрение BIM-технологий в строительной отрасли — фокус сегодняшнего дня» выступила Светлана Бачурина. Завершал эту тему доклад председателя комитета

инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ, начальника отдела нормативно-технического регулирования СРО НП «Объединение строителей газового и нефтяного комплексов» Николая Селезнева, в котором основной акцент был сделан на обязательность технологий информационного моделирования при планировании и реализации проектов особо сложных и опасных объектов капитального строительства по всему жизненному циклу, включая этап утилизации.

В качестве спикеров также выступили ведущий аналитик Консорциума «Кодекс» Людмила Богдасова и специалист по информационной аналитике Консорциума «Кодекс» Жанна Пименова.

По результатам живого диалога с участниками было принято решение о проведении таких мероприятий на регулярной основе.

Запись вебинара доступна в строительных системах линейки «Техэксперт» под кнопкой «Видеосеминары». Также там доступны записи других вебинаров, которые будут интересны всем, кто занимается строительством и проектированием.



Вопрос-ответ



Чеготова Е.В.

Вопрос:

Сохраняется ли понятие «типовая проектная документация» согласно п.2 постановления N 145 от 05.03.2007 «Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в связи с письмом Министерства регионального развития Российской Федерации N 12148-ДС/11 от 13.05.2011, согласно которому проектную документацию для строительства объектов капитального строительства необходимо представлять на государственную экспертизу в полном объеме вне зависимости от того, было ли ранее получено положительное заключение государственной экспертизы на данную проектную документацию?

Просим разъяснить, может ли документация использоваться для повторного применения, а также можно ли «привязывать» (применять повторно) документацию, отдельные разделы которой получили положительное заключение экспертизы и в каком объеме она должна включаться в проект?

Ответ:

Конечно, на данный момент есть понятие «типовая проектная документация» (далее — ТПД) это проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно.

Повторное применение также возможно.

А вот «кусками» проектную документацию «привязывать» нельзя.

Обоснование:

Постановление Правительства РФ от 27.09.2011 N 791 «О формировании реестра типовой проектной документации и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации» внесло изменение в постановление Правительства РФ N 145 от 05.03.2007, в п.2 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации содержится указанное выше определение ТПД.

Ч.3 ст.49 ГрК РФ позволяет применять повторно проектную документацию, отчасти приравнивая ее статус к ТПД. Разница заключается в том, что Минстрой ведет реестр ТПД, а применение проектной документации повторно не связано с ведением какого-то реестра.

Обратите внимание на указанные выше нормы, все они посвящены проектной документации в целом, а не ее кускам или разделам.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных