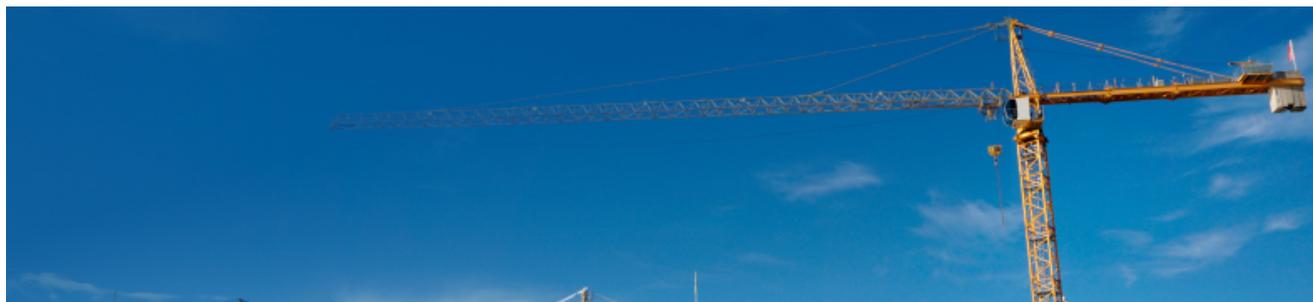


28.09.2023

# Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

---

## Утверждены новые стандарты в сфере оценки репутации специалистов строительной сферы

Росстандарт утвердил новые редакции двух действующих национальных стандартов в сфере оценки опыта и деловой репутации предприятий:

- ГОСТ Р 66.1.01-2023 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование» (взамен ГОСТ Р 66.1.01-2015);
- ГОСТ Р 66.1.02-2023 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации лиц, осуществляющих инженерные изыскания» (взамен ГОСТ Р 66.1.02-2015).

Также в соответствии с планом работы ТК 066 взамен ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций» утверждены три новых национальных стандарта:

- ГОСТ Р 66.1.03-2023 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации генеральных подрядчиков и подрядчиков, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»;
- ГОСТ Р 66.1.04-2023 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации застройщиков»;
- ГОСТ Р 66.1.05-2023 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации субподрядчиков».

Работа по развитию системы национальных стандартов в сфере строительства ведется на базе Технического комитета по стандартизации ТК 066 «Оценка опыта и деловой репутации предприятий» при участии Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) и Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

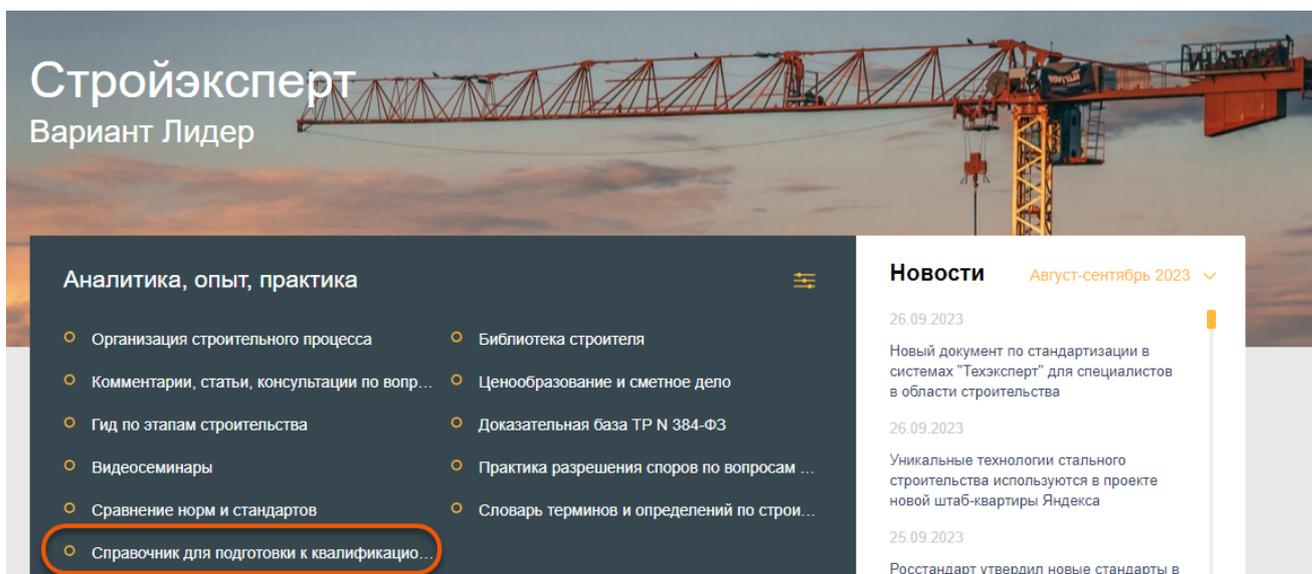
Новые редакции стандартов подлежат применению с 1 сентября 2023 года. В соответствии с новыми стандартами, одним из факторов, используемых для оценки опыта и деловой репутации специалистов строительной отрасли, является их квалификация.

Напомним, что с 1 сентября 2022 года сдача квалификационного экзамена обязательна для включения специалиста в национальные реестры специалистов по таким направлениям, как организация изысканий, проектирование и строительство.

## **ВАЖНО!**

**Если специалист строительной организации не прошел квалификационный экзамен, то данная организация не имеет право выполнять соответствующий вид работ.**

В помощь специалистам команда «Техэксперт» совместно с советником председателя комитета по строительству Санкт-Петербурга **Чеготовой Еленой Викторовной** подготовили удобный инструмент для подготовки к обязательному квалификационному экзамену — **«Справочник для подготовки к квалификационному экзамену»**.

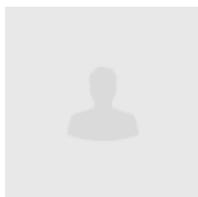


В справочнике представлены подробные разъясняющие материалы по практическим вопросам. Перечень рассматриваемых вопросов соответствует основным темам, которые рассматриваются на квалификационном экзамене, поэтому данный инструмент станет незаменимым помощником для самоподготовки, позволит освежить знания перед сдачей экзамена, а также отслеживать нововведения в тех вопросах, которые необходимо знать в повседневной работе.

Сервис **«Справочник для подготовки к квалификационному экзамену»** доступен в системах:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт SMART: Проектирование».

## Вопрос-ответ



*Соломатов  
Геннадий Петрович*

### Вопрос:

Какими нормативными документами можно руководствоваться взамен недействующего Постановления 1431 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных

электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства?»

**Ответ:**

Взамен закончившего свое действие ПП РФ N 1431 от 15.09.2020 для целей формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства требования изложены в следующих нормативных документах:

- Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла» — установлены правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла. Информационная модель объекта капитального строительства (ИМ ОКС) формируется, передается и хранится в виде структурированного набора электронных документов (ДЭ);
- СП 328.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели»- приведены правила описания и допустимые форматы компонентов ИМ ОКС, принятые для этого кодировки.

Структура и состав классификатора строительной информации установлены приказом от 06.08.2020 года N 430/пр.

**Обоснование:**

Разъяснения Минстроя России, Письмо от 27.03.2023 года N 16218-НП/14 «О порядке формирования и ведения информационной модели ОКС после 1 марта 2023 года».

© АО «Кодекс», 2023

*Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».*

*Политика конфиденциальности персональных данных*