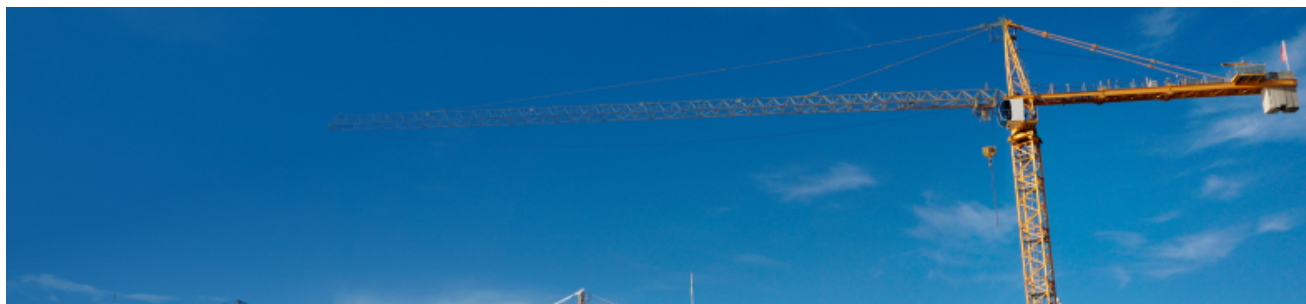


21.09.2023

# Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

---

## Новые индексы сметной стоимости строительства в III квартале 2023 года

Опубликовано письмо Минстроя N 54400-ИФ/09 от 05.09.2023 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (ИИСС), утвержденной приказом Минстроя России N326/пр от 05.06.2019, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов РФ за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

В письме строительное ведомство сообщает о рекомендуемой:

- величине ИИСС в III квартале 2023 года,

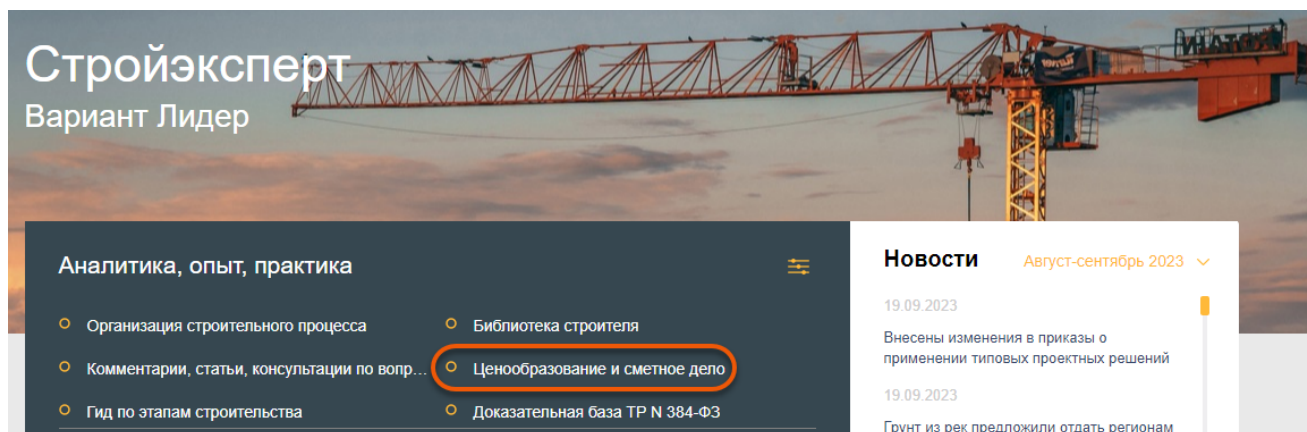
- величине индексов изменения сметной стоимости оборудования, строительномонтажных работ (СМР), пусконаладочных работ (ПНР), а также прочих работ и затрат.

В качестве приложения к данному письму включены:

— ИИСС по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на III квартал 2023 года для Южного федерального округа (ЮФО), Дальневосточного федерального округа (ДФО);

— Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом на III квартал 2023 года для ЮФО, ДФО.

Не допустить ошибок, произвести быстро и, главное, качественно сметные расчеты поможет уникальный сервис «Ценообразование и сметное дело», который содержит все необходимые для этого инструменты.



Сервис поможет:

- оперативно и без лишних усилий найти ответы на спорные вопросы в области ценообразования;
- быстро произвести расчет сметной стоимости в соответствии со всеми требованиями и стандартами;
- в случае необходимости подготовиться к судебным разбирательствам;
- точно определить стоимость строительных, проектных и изыскательских работ.

Сервис «Ценообразование и сметное дело» доступен на главных страницах систем «Стройэксперт. Вариант Лидер», «Техэксперт: Помощник проектировщика», «Техэксперт SMART: Проектирование».

А знаете ли вы?

# Вебинар для специалистов строительной отрасли

С 1 сентября 2023 года приказом Росстандарта введен в действие национальный стандарт ГОСТ Р 57363-2023 «Управление проектом в строительстве. Деятельность управляющего проектом (технического заказчика)». Актуализированный стандарт утвержден взамен ГОСТ Р 57363-2016.

Основные изменения в стандарте связаны с цифровизацией управления строительством и применением технологий информационного моделирования (ТИМ). Так, в соответствии с требованиями законодательства, застройщик, инвестор или технический заказчик могут определять уровень применения в проекте ТИМ в зависимости от потребностей проекта, квалификации и компетенций команды и интегрального показателя зрелости применения ТИМ.

Критерии зрелости в вопросах применения ТИМ приведены в справочном приложении к тексту ГОСТ. Чтобы вы не упустили ничего важного и учли необходимые изменения в своей работе, мы приглашаем вас присоединиться к нашему вебинару **«Экспертный обзор ключевых изменений в строительной отрасли. BIM-проектирование в «Renga»**, который состоится **28 сентября**. На этом мероприятии приглашенный эксперт Чеготова Елена Викторовна подробно рассмотрит нововведения, анализируя их влияние на ваши проекты и рабочие процессы.

Это уникальная возможность получить не только актуальную информацию от ведущих экспертов, обменяться опытом с коллегами, но и также задать ваши вопросы ведущим экспертам отрасли.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!** До **27 сентября** включительно на странице регистрации под кнопкой «Задать вопрос ведущему» Вы можете заранее направить свои вопросы по теме вебинара.

Есть вопрос по теме мероприятия? ⓘ

Нажмите на кнопку справа, напишите вопрос, спикер, по возможности, даст ответ на мероприятии

Задать свой вопрос

## На вебинаре вы:

- разберетесь, как изменилось нормативное регулирование в строительной отрасли;
- узнаете о цифровом BIM-проектировании в Renga;
- сможете задать вопросы и получить ответы в прямом эфире.

## Спикеры



Нечипоренко Максим  
Викторович

Заместитель директора Renga Software



Чеготова Елена Викторовна

Советник председателя Комитета по  
строительству (Санкт-Петербург)



Савченко Татьяна  
Владимировна

Продукт-менеджер линейки строительных  
систем «Техэксперт».

## Как принять участие в вебинаре?

- пройдите регистрацию до 27 сентября по [ссылке](#);
- после регистрации вы получите письмо с подтверждением участия в вебинаре и ссылку для подключения.

Слушатели вебинара смогут получить электронный сертификат участника.

Не упустите шанс быть в курсе последних изменений. Присоединяйтесь к нам на вебинаре, и вместе мы разберемся в тонкостях нововведений законодательства, чтобы вы могли продолжать успешно работать в строительной отрасли.

РЕГИСТРАЦИЯ →

**Количество мест ограничено! Регистрация может быть прекращена досрочно в случае достижения максимального количества участников.**

© АО «Кодекс», 2023

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных