

29.06.2023

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Минстрой России опубликовал новые утвержденные XML-схемы

На сайте Минстроя России 13-го и 19-го июня размещены для просмотра и скачивания новые (обновленные) утвержденные XML-схемы.

Напоминаем, что в соответствии с [приказом Минстроя России от 12.05.2017 N 783/пр](#) XML-схемы вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения на официальном сайте Минстроя.

Новая XML-схема для этапа проектирования:

- XML-схема Сведений о признании проектной документации по объектам капитального строительства типовой и отмене такого решения.

Новые и обновленные XML-схемы для этапа строительства:

- Решение о проведении КНМ;
- Программа проверок;

- Приказ о назначении должностных лиц;
- Предписание об устранении выявленных нарушений;
- Общий журнал работ;
- Извещение о начале строительства;
- Извещение о возникновении аварийной ситуации;
- Решение об отказе в выдаче ЗОС;
- Заключение о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- Журнал входного контроля материалов;
- Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
- Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- Акт освидетельствования скрытых работ;
- Акт освидетельствования ответственных конструкций;
- Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
- Акт документальной внеплановой проверки;
- Акт выездной внеплановой проверки;
- Справка о результатах оценки исполнения предписания;
- Информационное письмо (Ответ на запрос о предоставлении сведений);
- Извещение об устранении нарушений;
- Запрос о предоставлении сведений.

Ознакомиться с новыми схемами можно на [сайте](#).

Хотите быть в курсе самых горячих тем отрасли? Воспользуйтесь сервисом «Актуальные темы»!

Актуальные темы



ПИСЬМА
МИНСТРОЯ



ТЕХНИЧЕСКОЕ
РЕГУЛИРОВАНИЕ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



ТЕХНОЛОГИИ
ИНФОРМАЦИОННОГО
МОДЕЛИРОВАНИЯ



ПРОЕКТ
«УМНЫЙ ГОРОД»



Он содержит подробную информацию:

- о наиболее значимых государственных проектах и программах;
- о самых обсуждаемых событиях в строительной индустрии;
- о новых технологиях, применяемых в строительстве.

С сервисом «Актуальные темы» вы всегда в курсе самых важных новостей!

А знаете ли вы?

Что изменилось в перечне стандартов для соблюдения требований ТР о безопасности зданий и сооружений?

Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 июня 2023 года № 1247 был утвержден обновленный перечень стандартов и документов, которые могут применяться на добровольной основе для обеспечения соблюдения требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

В перечень были включены следующие типы стандартов и сводов правил:

- Межгосударственные стандарты;
- Национальные стандарты;
- Своды правил в области безопасности зданий и сооружений;
- Актуализированные и неактуализированные СНиП;
- Своды правил по пожарной безопасности.

Общее количество документов, включенных в перечень добровольных ГОСТ и СП, составляет 653. Предыдущий перечень, утвержденный приказом Росстандарта от 2 апреля 2020 года № 687, включал 648 документов по стандартизации.

Соблюдение установленных требований является обязательным условием для осуществления строительной деятельности. Поэтому перед специалистами стоит важная задача контроля за изменениями нормативных требований, так как:

- Нормативные документы могут содержать десятки и сотни требований к различным процессам и материалам;
- Законодательство активно меняется, а документы и их статусы подвергаются изменениям, поэтому необходимо оперативно отслеживать и учитывать все изменения в своей работе;
- Часть требований являются обязательными, а другая часть — добровольными. Кроме того, требования могут быть составными и включать несколько структурных элементов и т.д.

Для облегчения решения данной задачи используйте в своей работе сервис «Реестры требований: Строительство»

ВОЗМОЖНОСТИ РАБОТЫ С РЕЕСТРОМ ТРЕБОВАНИЙ

Реестры требований: Строительство

Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

Обязательный и Добровольный перечни.

- Требования выделены, доступны в виде дерева иерархии перечней и документов.
- Установлены связи требований с кодами Классификатора строительной информации.
- Определен текущий статус требования (срок действия).
- Сохраняется связь требования и документа-источника.
- Контролируется актуальность требования

Сервисы работы с требованиями



Требование, как информационная единица

Возможность работать непосредственно с выделенным текстом требования, а не в формате целого документа.



Поиск требований с учетом связей с КСИ

Подбирать требования с учетом комплекса параметров.



Работа с ревизиями требований

Возможность проследить историю изменения требования во времени.



Возможность предоставлять ссылки на требования

Устанавливать активные связи рабочих документов в офисных приложениях с требованиями в информационной системе.



Формировать папки с собственными подборками требований

Возможность специалисту работать с требованиями в формате собственных задач.

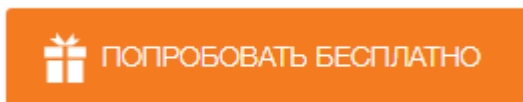
Благодаря сервису все «сложные» требования в одном месте, таким образом нет необходимости изучать весь документ и искать отдельные требования к определенному процессу.

- Сэкономьте время на аналитику и самостоятельную классификацию нормативных требований при проектировании за счет наличия уже установленных связей с классификаторами;
- Автоматизируйте процесс получения информации об изменении не просто нормативных документов, а конкретных требований в них;
- Используйте в разрабатываемой документации ссылки на конкретные требования с возможностью перехода к текстам этих требований в Системе;
- Формируйте папки с собственными подборками требований, таким образом предоставляется возможность специалисту работать с требованиями в формате собственных задач.



Все это снижает вероятность упущения важных деталей, использования неполной или неактуальной информации. «Реестры требований: Строительство» помогает наладить работу в соответствии с требованиями, избежать ответственности и штрафов, а также обеспечить отсутствие нарушений.

Сервис «Реестры требований: Строительство» доступен в системе «Техэксперт SMART: Проектирование».



© АО «Кодекс», 2023

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных