

27.10.2022

# Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

---

## Минстрой разъясняет: кто заменит мобилизованных ГИПов и ГАПов?

Минстрой России разъяснил саморегуляторам, что делать членам СРО, если их ведущие специалисты, внесённые в НРС, были призваны в рамках частичной мобилизации, объявленной президентом страны 21 сентября текущего года, — как соблюсти и трудовое, и градостроительное законодательство и не нанести при этом ущерб строительному производству.

Так, согласно письму Минстроя, с момента мобилизации действие трудового договора специалиста с компанией — членом СРО приостанавливается, но он продолжает учитываться при определении соответствия члена СРО требованиям части 6 статьи 55.5 Градкодекса. Временное отсутствие реестрового специалиста на рабочем месте не может быть поводом для дисциплинарного наказания члена СРО.

Согласно Трудовому кодексу, за таким специалистом сохраняется место работы, но на время его отсутствия исполнять его обязанности может внутренний совместитель либо работник, нанятый по срочному договору. В связи с тем, что выполнение должностных

обязанностей реестровых специалистов никакими совместителями не допускается, временно исполнять его обязанности может только другой реестровый специалист — т.е. физлицо, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Аналогичная позиция изложена в [письмах Минтруда России от 27 сентября 2022 г. N 14-6/10/B-13042](#), а также Ростехнадзора от 7 октября 2022 г. N 09-00-04/6081.

Линейка строительных систем **«Техэксперт»** позволяет не пропустить важные изменения законодательства. Используйте в работе актуальные документы. В этом помогут инструменты:

«**Сравнение редакций**» и «Оперативная информация» помогут быстро понять, какие изменения произошли в документе, чтобы оперативно учитывать их в работе.

«**Документы на контроле**», благодаря которому система уведомит об изменениях в важных для вас документах.

А знаете ли вы?

## Российские инженеры научились проектировать многоэтажки за полчаса

Студенты и преподаватели СПбПУ создали программный комплекс, который позволит значительно ускорить и упростить оценку объемов строительно-монтажных работ и стоимость строительных проектов, сообщили РИА Новости в пресс-службе Минобрнауки РФ.

Сегодня на проектирование 25-этажного здания в «ручном режиме» у специалистов уходит до трех дней. С помощью нового приложения, разработанного специалистами Инженерно-строительного и Физико-математического институтов Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого (СПбПУ) этот процесс может занять всего полчаса.

Новая разработка поможет автоматизировать процесс классификации элементов информационной модели здания (Building Information Model — BIM) в соответствии с действующим классификатором строительной информации. При этом основное время проектировщиков будет уходить на проверку предлагаемых системой кодов, сообщила руководитель проекта, доцент Высшей школы промышленно-гражданского и дорожного строительства СПбПУ Марина Петроченко.

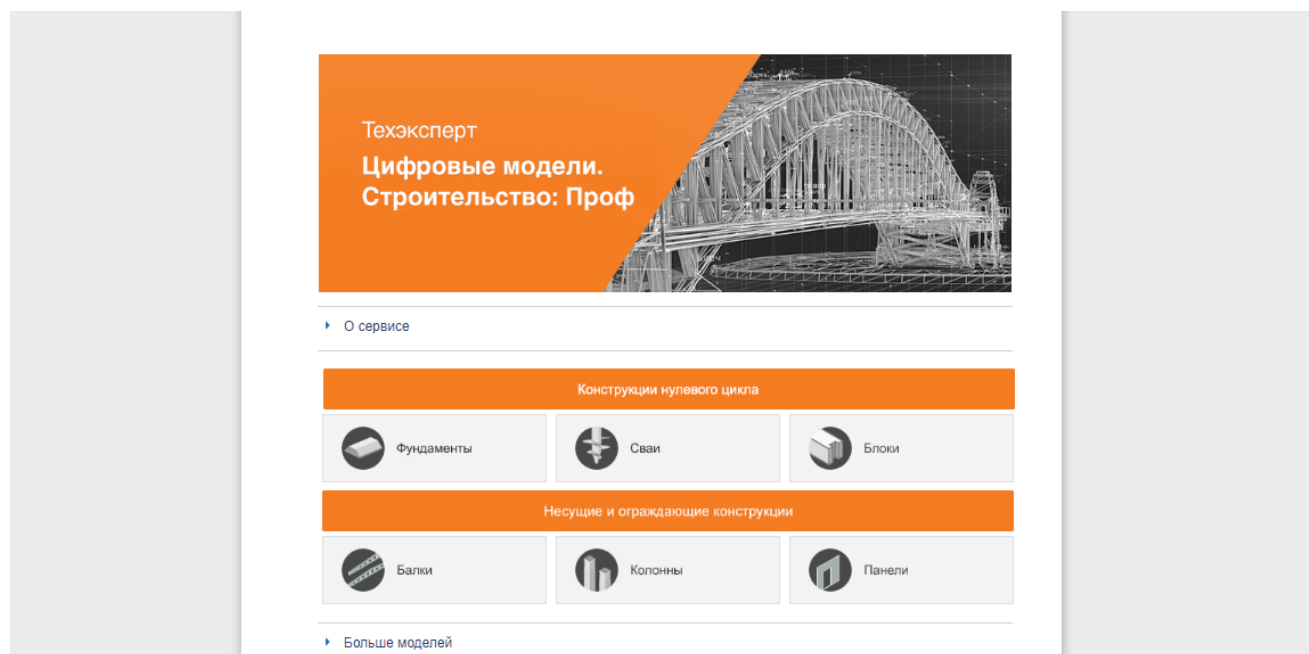
В основе работы приложения лежат методы машинного обучения для присвоения кодов элементам информационной модели здания — будь то стена, водопроводный кран или перекрытие. Каждому элементу задается определенный код в соответствии с классификатором строительной информации BIM, привязанный к сборнику сметных нормативов. При этом количество кодов может достигать нескольких тысяч.

В случае изменения параметров модели происходит автоматический перерасчет всех остальных характеристик объекта, что снижает стоимость и трудозатраты проекта. Например, при изменении толщины стены в приложении при проектировании обновляются все параметры здания, включая объем материалов и площади поверхностей. Таким образом, информационная модель здания формирует актуальную смету проекта.

Разработка СПБПУ планируется ко внедрению на строительных предприятиях. В ближайшее время вуз подпишет соглашение с одной из промышленных организаций в оборонной сфере. Благодаря универсальности приложения его можно масштабировать и использовать на предприятиях во всех регионах страны.

Исследование проведено в рамках программы Минобрнауки России «Приоритет-2030».

Для того, чтобы ускорить разработку информационной модели, используйте в своей работе сервисы «Цифровые модели. Строительство» и «Цифровые модели. Строительство: Проф». Они содержат готовые информационные модели конструкций и элементов, например: фермы, балки, фундаменты и другие.



Все модели разрабатываются экспертами в соответствии с актуальными требованиями, на основе нормативно-технической документации, и актуализируются в случае изменений в нормативных документах.

3D-модель	Миникрота	Классификация по форме	Длина L, мм	Толщина l, мм	Толщина b, мм	Высота h, мм	Типоразмер изделия	Тип/Семейство	Документ	Серия
Балка 1БСД12 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД12.rfa		Стропильная балка	11960	-	200	-	1БСД 12	1БСД12	ГОСТ 20372-2015	1.462.1-3/89
Балка 2БСД12 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД12.rfa		Стропильная балка	11960	-	200	-	2БСД 12	1БСД12	ГОСТ 20372-2015	1.462.1-3/89
Балка 1БСД18 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД18-3БСД18.rfa		Стропильная балка	17960	-	200	-	1БСД 18	1БСД18-3БСД18	ГОСТ 20372-2015	1.462.1-3/89
Балка 2БСД18 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД18-3БСД18.rfa		Стропильная балка	17960	-	240	-	2БСД 18	1БСД18-3БСД18	ГОСТ 20372-2015	1.462.1-3/89

Также реализован удобный параметрический поиск, который позволит быстро подобрать элемент модели, подходящий для вашего проекта.

Балки

В списке элементов: 20

Толщина b, мм: 200

3D-модель	Толщина l, мм	Толщина b, мм	Высота h, мм	Типоразмер изделия	Тип/Семейство	Документ	Серия	Примечание
Балка 1БСД12 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД12.rfa	-	200	-	-	-	-	-	Высота hB1 = 300 мм; высота hH1 = 180 мм
Балка 2БСД12 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД12.rfa	-	200	-	-	-	-	-	Высота hB1 = 360 мм; высота hH1 = 240 мм
Балка 1БСД18 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСД18-3БСД18.rfa	-	200	-	-	-	-	-	Высота hB1 = 420 мм; высота hH1 = 300 мм
Балка БСП6 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_БСП6.rfa	100	200	-	-	-	-	-	Высота hB1 = 100 мм; высота hB2 = 25 мм;
Балка 1БСО6 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСО6.rfa	90	200	-	-	-	-	-	Высота hB1 = 100 мм; высота hB2 = 55 мм; высота hH1 = - мм; высота hH2 = - мм
Балка 1БСО8 ГОСТ 20372-2015.ifc Балка ГОСТ 20372-2015_1БСО8.rfa	70	200	-	1БСО 8	1БСО8	ГОСТ 20372-2015	1.862.1-7	Высота hB1 = 100 мм; высота hB2 = 65 мм; высота hH1 = - мм; высота hH2 = - мм
Балка 1БСО9 ГОСТ 20372-2015.ifc	80	200	-	1БСО 9	1БСО9	ГОСТ 20372-2015	1.862.1-7	Высота hB1 = 160 мм; высота hB2 = 60 мм; высота hH1 = - мм;

ФИЛЬТР

Классификация по форме: Начиная... введите слова запроса

Длина L, мм: Точно введите значение

Толщина l, мм: Точно введите значение

Толщина b, мм: Точно 200

Высота h, мм: Точно введите значение

Типоразмер изделия: Начиная... введите слова запроса

Тип/Семейство: Начиная... введите слова запроса

Документ: Начиная... введите слова запроса

Серия: Начиная... введите слова запроса

Найти Очистить

В чем преимущество работы с готовыми информационными моделями?

- Вам не нужно изучать ГОСТы для самостоятельной разработки, достаточно выгрузить уже готовый элемент.
- У вас под рукой будет библиотека стандартизированных 3D-моделей, что поможет специалистам, которые только планируют переходить на ТИМ или еще не научились оперативно и быстро разрабатывать модель.
- Вы снизите затраты на разработку строительной конструкции и значительно ускорите процесс проектирования.

Сервис «Цифровые модели. Строительство» доступен в продукте «Техэксперт: Помощник проектировщика» а также линейке систем «ТПД».

Сервис «Цифровые модели. Строительство: Проф» доступен в продукте «Техэксперт SMART: Проектирование».



ПОПРОБОВАТЬ БЕСПЛАТНО

© АО «Кодекс», 2022

*Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».*

*Политика конфиденциальности персональных данных*