

16.12.2021

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Опубликована дорожная карта по внедрению ТИМ

С 1 января 2022 года проектирование объектов госзаказа, вне зависимости от их стоимости, должно вестись с использованием технологий информационного моделирования.

Полный переход на использование ТИМ в строительной отрасли состоится в 2024 году.

Дорожная карта содержит пять разделов:

1. Организационные вопросы;
2. Совершенствование нормативно-правового регулирования;
3. Обучение ТИМ;
4. Информационные системы по внедрению ТИМ в строительстве;
5. Пилотные проекты по внедрению ТИМ в строительстве (заявлены объекты ОАО «РЖД» и ГК «Автодор» в Москве, Санкт-Петербурге и Сахалинской области).

Первоочередной задачей в плане мероприятий является создание рабочей группы. Ее задача — обеспечить эффективное взаимодействие организаций по вопросам применения ТИМ. Состоять она будет из представителей заинтересованных ФОИВ, государственных корпораций, институтов развития, а также общественных профессиональных объединений и профильных вузов.

В оставшийся до дедлайна месяц рабочая группа должна будет разработать:

- структуру информационной модели, отражающей этапы ее ведения (инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, эксплуатация и осуществление сноса);
- состав информации, включаемой в нее на каждом этапе жизненного цикла модели, а также назначение исполнителей, ответственных за ее ведение на каждом этапе;
- регламенты взаимодействия участников, осуществляющих ведение информационной модели на всех этапах жизненного цикла модели, а также ФОИВ и ОИВ, осуществляющих выдачу исходно-разрешительных и правоустанавливающих документов на объекты капитального строительства.

К 1 января:

- Органы исполнительной должны разработать и принять региональные планы реализации постановления N 331.
- ФАУ Главгосэкспертиза должна обеспечить функциональную возможность ЕЦПЭ к приему и обработке результатов инженерных изысканий и проектной документации в форме информационной модели.
- Должны появиться перечень мероприятий и техническое задание на разработку первой очереди ГИСОГД.

Мониторинг готовности участников инвестиционного процесса к применению технологий информационного моделирования на основании отчетов регионов с начала следующего года будет проводиться **ежемесячно**.

Будущий 2022 год участники рабочей группы и разработчики ПО посвятят апробации формирования и ведения информационной модели на этапе проектирования (в том числе применению КСИ и XML-схем). Дальнейшая отработка ПО и взаимодействий участников рынка на этапах строительства и эксплуатации ОКС с использованием ТИМ продлится до конца 2024 года.

Все это время рабочая группа будет мониторить и контролировать пилотные проекты, получать по ним обратную связь и готовить изменения в нормативно-правовые акты, а также осуществлять контроль реализации других мероприятий, утвержденных дорожной картой.

Согласно плану мероприятий, типовые условия контрактов на выполнение работ по изысканиям, проектированию, строительству и сносу ОКС с использованием ТИМ также должны быть утверждены **до конца этого года**.

До конца 2022 года ФАУ ФЦС и Главгосэкспертиза должны обеспечить интеграцию Классификатора строительной информации (КСИ) и Классификатора строительных ресурсов (КСР) с государственными сметными нормами (ГЭСН) для обеспечения автоматизированного подсчета смет на этапе проектирования.

Источник: <https://pravdaosro.ru>

А знаете ли вы?

Какие инструменты необходимы для работы с использованием ТИМ?

Программных продуктов для работы с информационным моделированием множество, но нет единого, который бы закрыл все потребности специалистов даже на стадии проектирования.

Часть работ на различных стадиях удобнее вести в одних системах, часть — в других. Это приводит к тому, что данные, необходимые для формирования информационной модели, очень сложно связать. С целью разработки единого «языка» информационной модели, который будет понятен на всех этапах жизненного цикла объекта, был создан Классификатор строительной информации.

С переходом на технологии информационного моделирования меняются ключевые процессы проектирования зданий и сооружений. Например, все данные, графику, документацию входящую в состав информационной модели нужно классифицировать при помощи КСИ. На стадии экспертизы коды информационной модели будут проверяться.

Продукт «Техэксперт SMART: Проектирование» содержит SMART-сервис «Классификатор строительной информации» в удобном для использования формате.

Информационная система управления нормативной документацией версия 1.8.0.896, revision 2007101b

НОРМАТИВНО-СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Справочники Организационная структура Импорт

1 справочник

Найдено 22 элемента

КСИ

балки

- Процесс
 - 13. PRe Процессы реконструкции
 - A Усиление конструкций
 - AB Усиление существующих железобетонных балок монолитным...
 - ABC Очистка поверхности балки от пыли и грязи при усилении...
 - ABF Очистка и промывка водой усиливаемых поверхностей балки...
 - ABJ Усиление балки цементно-песчаным раствором при усиле...
 - AC Усиление существующих железобетонных подкрановых балок...
 - ACC Очистка балки от пыли и грязи при усилении существующ...
 - B Замена конструкций
 - BA Замена деревянных междуэтажных и чердачных перекрытий н...
 - BAD Разборка элементов деревянных междуэтажных и чердач...
 - 14. PRF Процессы ремонта
 - B Капитальный ремонт конструкций ОКС
 - BB Капитальный ремонт стен

Описание:

Аббревиатура:

Тип:

UrlID: ksi_classif

SourceId: ksi

ClassifSourceId: KSIC1

SuntIdID:

Автор: —

Дата создания: 26.11.2021 Дата изменения: 26.11.2021

В чем удобство работы с КСИ на платформе «Техэксперт»?

- возможность работы в режиме **офлайн**
- выгрузка актуальной классификатора **единым** файлом
- наличие **актуальной версии** КСИ в едином информационном пространстве
- **навигация** единой иерархической структурой
- удобный **поиск** по элементам классификатора

Дополнительно классификатор сопровождается полезными материалами, которые помогут вам при внедрении КСИ в ваши рабочие процессы.

Классификатор строительной информации



▶ О сервисе



Классификатор строительной информации



Методика кодирования КСИ



Практика применения КСИ

У вас есть уникальная возможность повлиять на дальнейшее развитие системы «Техэксперт SMART: Проектирование».

Направьте нам отзыв по работе с продуктом и свои предложения в профессиональном телеграм-чате «Построй».



Вступить в Telegram-чат

В рамках чата вы также сможете узнавать самые горячие новости отрасли, обмениваться с коллегами профессиональным опытом, решать спорные вопросы и отслеживать актуальную информацию о мероприятиях для специалистов.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных