

14.12.2020

Зарядись!



**Специализированное издание для профессионалов
энергетической отрасли**

Сокращены сроки строительства линейных объектов, дорог и объектов альтернативной энергетики

Установлен перечень случаев, при которых не требуется получать разрешение на строительство и разрабатывать документацию по планировке территории, кроме того, определены виды объектов, которые можно размещать без предоставления земельных участков ([Постановление Правительства РФ N 1816](#) от 12 ноября 2020 года).

Ранее часть вопросов регулировалась региональным законодательством, синхронизации для взаимосвязанных этапов градостроительного процесса не было, что приводило к трудностям правоприменения. Теперь вместо трех федеральных и нескольких десятков региональных нормативно-правовых актов будет работать один. Это позволит ускорить сроки реализации таких проектов на три-шесть месяцев.

Правительство РФ устанавливает случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство, а также подготовка документации по планировке территории для строительства и реконструкции линейного объекта. Постановлением такие случаи гармонизированы путем приведения к единообразию наименования объектов, размещение которых не требует ни подготовки документации по планировке территории, ни получения разрешения на строительство.

К таким объектам на федеральном уровне отнесены:

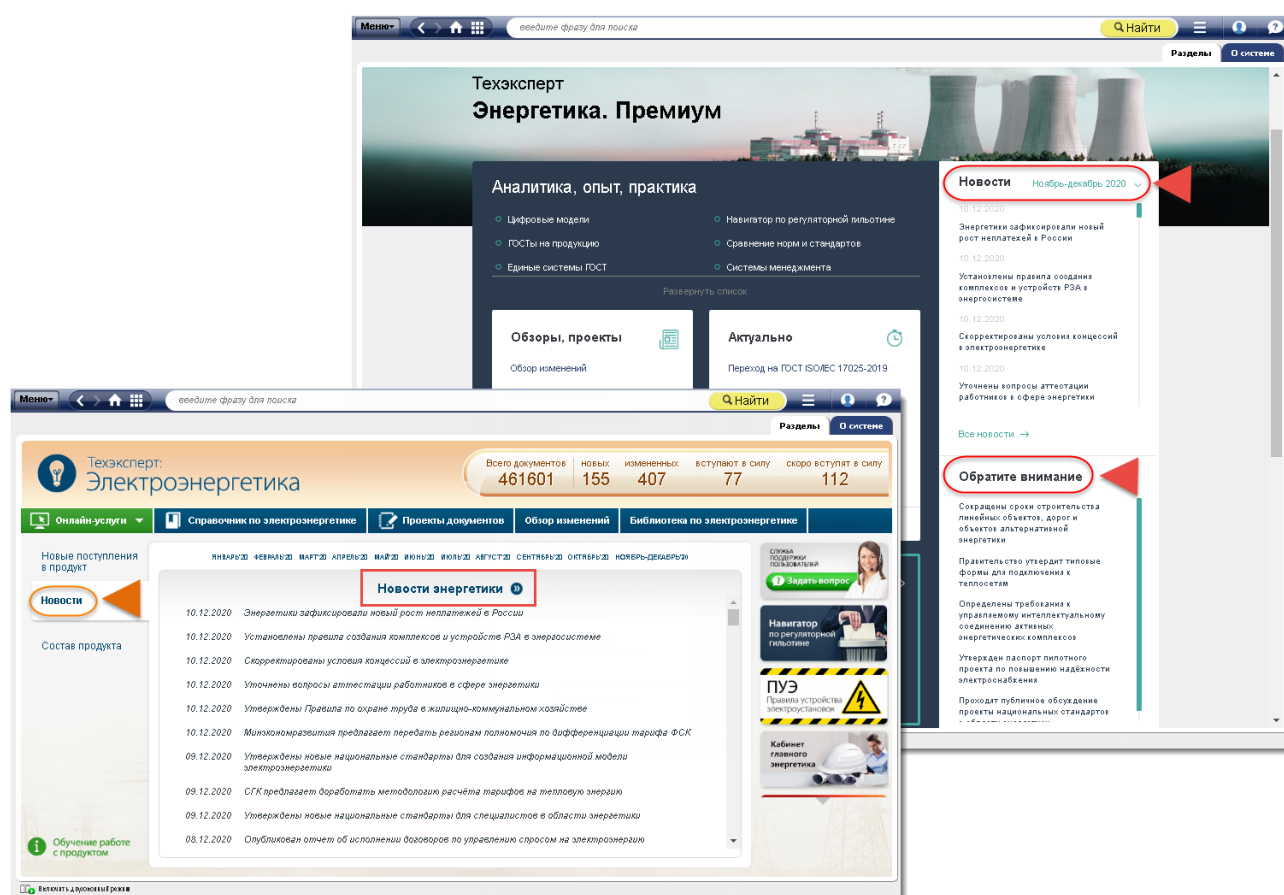
- линии связи и сооружений связи, не являющиеся особо опасными, технически сложными объектами связи;
- линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты;
- тепловые сети, транспортирующие водяной пар с рабочим давлением до 1,6 МПа включительно или горячую воду с температурой до 150°C включительно;
- водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм;
- линейные сооружения водоотведения диаметром до 1000 мм;
- линейные объекты, размещаемые пользователем недр в целях проведения работ по геологическому изучению недр и (или) разведки и добычи полезных ископаемых в границах участков недр, при условии, что такие объекты не являются особо опасными, технически сложными и уникальными объектами, и одновременно строительство, реконструкция таких объектов осуществляются за пределами границ населенных пунктов;
- отдельно стоящие ветроэнергетические установки высотой менее чем 250 метров, а также солнечные батареи;
- автомобильные дороги IV и V категорий;
- объекты капитального строительства, являющиеся элементами обустройства и (или) защитными сооружениями автомобильных дорог, расположенными в полосе отвода автомобильных дорог;
- местные улицы, местные дороги, проезды улично-дорожной сети сельских поселений;
- пешеходные улицы и площади городов;
- парковые дороги, проезды, велосипедные дорожки.

Постановление вносит значительные изменения не только в законодательство о градостроительной деятельности, но и в земельное законодательство.

Площадки для размещения строительных грузов и строительной техники, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки, офисы продаж), отнесены к числу объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Оставайтесь в курсе событий в отрасли вместе с «Техэксперт»! Вы можете отслеживать новости в новостном блоке на главной странице вашей системы. Здесь собраны все важные события и тренды энергетической отрасли:

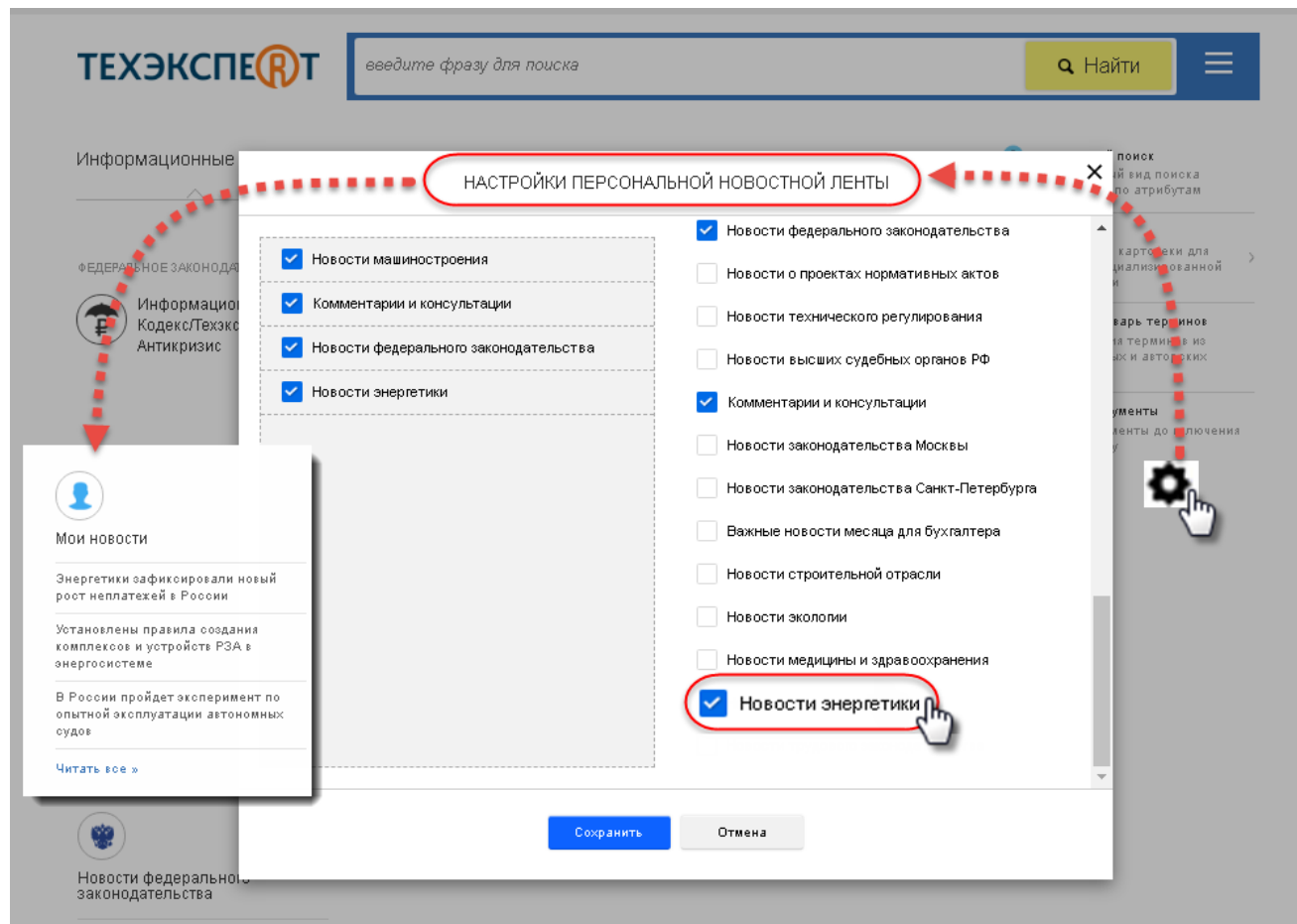
- все о законодательном, техническом и тарифном регулировании;
- новейшие разработки и опыт внедрения;
- все о программах поддержки предприятий энергетической отрасли;
- изменения, которые еще только планируют внести, и как к ним подготовиться.



Новости сгруппированы в хронологическом порядке по месяцам и новостным рубрикам. Кроме того, для всестороннего изучения интересующей вас темы вы можете ознакомиться с дополнительными материалами, рекомендованными нашими редакторами, для этого обращайтесь внимание на активные ссылки по тексту.

Также на главной странице системы «Техэксперт: Энергетика. Премиум» блок **«Обратите внимание»** расскажет о наиболее значимых новостях для специалиста энергетической отрасли. Заглянув в рубрику, вы не пропустите важное для вашей работы изменение или нововведение.

Не забудьте подписаться на рассылку новостей: регулярная новостная рассылка позволит быть в курсе всех нововведений, где бы вы ни находились — на работе, в командировке, дома.



Подписавшись на новости, вы будете ежедневно получать полезную информацию на свою электронную почту так просто и удобно.

Отслеживайте «Новости энергетики» и не пропустите ни одно важное событие!

А знаете ли вы?

Новые документы в линейке систем «Техэксперт» для предприятий энергетической отрасли.



Новые документы в линейке систем для энергетики за ноябрь 2020 г.

Вопрос-ответ



Вопрос:

Необходимо ли иметь паспорта на всю установленную в сети запорно-регулирующую арматуру свыше 2 дюймов? Что делать в случае, если этих паспортов нет или фирма, которая её производила, не существует. Как восстановить?

Ответ:

В соответствии с п.5.2.3 ПТЭТЭ — «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115) арматура должна использоваться строго в соответствии с ее функциональным назначением.

Использование запорной арматуры в качестве регулирующей не допускается. Арматура условным диаметром 50 мм и более должна иметь паспорта установленной формы.

По вопросу восстановления паспортов предлагаем воспользоваться СТ ЦКБА 081-2009 Арматура трубопроводная. Порядок восстановления паспортов.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных