

19.11.2020

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Определены подготовительные работы, которые можно проводить до выдачи разрешения на строительство

Постановлением Правительства РФ от 07.11.2020 г. № 1798 к подготовительным работам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство, отнесены:



[Постановление Правительства № 1798](#)

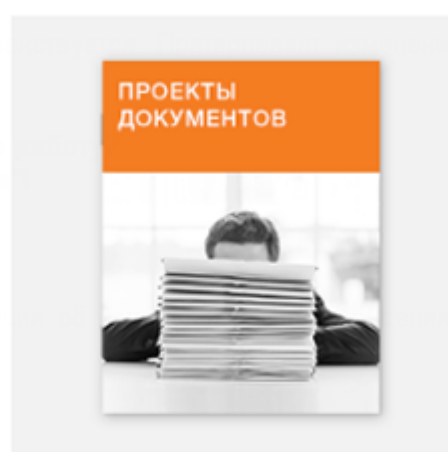
- подготовка земельного участка, на котором предполагается строительство (освобождение от деревьев, снос объектов, обращение с отходами);
- устройство ограждения строительной площадки;
- выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы для строительства;
- размещение некапитальных строений и сооружений;

- устройство: временных дорог и подъездных путей, временных сетей инженерно-технического обеспечения, рельсовых подкрановых путей, фундаментов стационарных кранов, дренажей и мелкозаглубленных водоотливов.

Если проектная документация подлежит государственной экологической экспертизе, подготовительные работы выполняются только после получения положительного заключения такой экспертизы.

Постановление вступает в силу 19.11.2020.

Отследить все изменения и своевременно к ним подготовиться поможет сервис «Изменения в законодательстве» в линейке строительных систем «Техэксперт»!



«Обзор изменений в законодательстве» позволит узнать обо всех изменениях и нововведениях законодательства в области строительства:

- краткое описание всех нововведений в нормативной документации строительной отрасли;
- актуальная информация о дате вступления измененных документов в силу.

«Проекты документов» — достоверный и полный комплекс информации о проектах нормативных актов в сфере строительства и проектирования:

- полная информация о проектах НТД и НПА;
- подробный обзор новостей о законопроектах строительной отрасли.

**С системами «Техэксперт» вас не застанут врасплох нововведения
в законодательстве!**



ПОПРОБОВАТЬ БЕСПЛАТНО

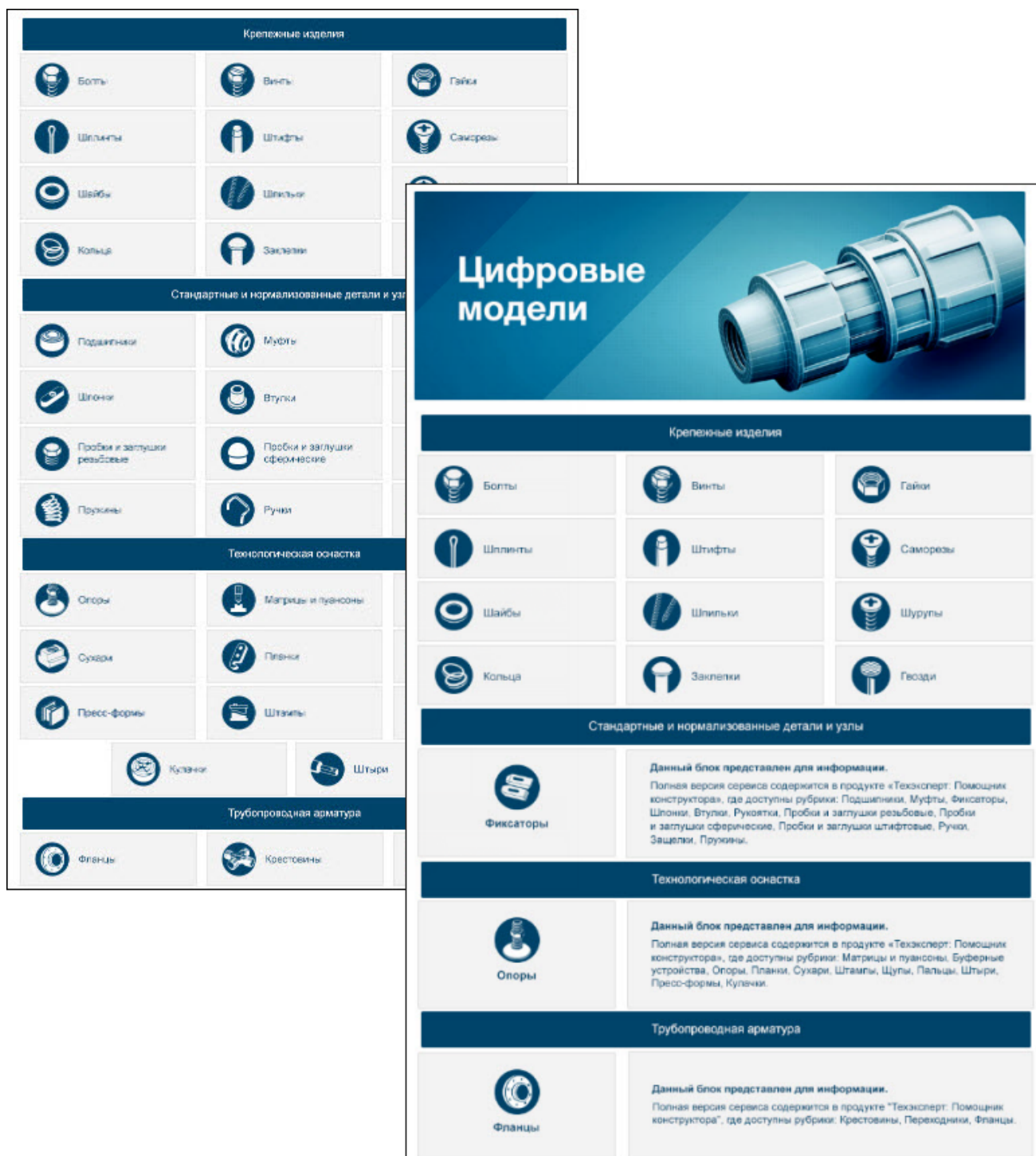
А знаете ли вы?

Как подключить полную версию сервиса "Цифровые модели"?

Сервис «Цифровые модели» представлен в системах «Техэксперт» и содержит эталонные 3D-модели стандартных изделий, разработанных на основе нормативно-технических документов.

На сегодняшний день есть две версии сервиса:

- ✓ базовая «Цифровые модели» — доступна в системе «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- ✓ расширенная **«Цифровые модели. Конструирование»** — доступна только в новом продукте «Техэксперт: Помощник конструктора».



Разница между версиями заключается в их наполнении.

Сервис состоит из информационных блоков:

- ✓ Крепежные изделия;
- ✓ Стандартные и нормализованные детали и узлы;
- ✓ Технологическая оснастка;

- ✓ Трубопроводная арматура.

Обратите внимание:

- ✓ Базовая версия включает блоки «Стандартные и нормализованные детали и узлы», «Технологическая оснастка» и «Трубопроводная арматура» в ограниченном варианте — для демонстрации;
- ✓ Расширенная версия — «Конструирование» — представляет все блоки в полном составе. Кроме того, блоки постоянно наполняются новыми рубриками с 3D-моделями.

Версии сервиса отличаются **только наполнением**, функциональные возможности остаются неизменными:

- ✓ контроль актуальности библиотек 3D-моделей. Если документ, дополненный моделями, отменился, то разрабатываются новые модели к документам, которые вступили взамен. Если в документ, дополненный моделями, вносятся изменения, то модели перерабатываются в случаях, когда данные изменения повлияли на конструкцию детали;
- ✓ поисковые возможности, фильтрация и сортировка списков по уникальным наборам параметров в рамках группы стандартов (вида изделий).

Основные преимущества сервиса «Цифровые модели»

- Гарантия качественно созданных актуальных моделей в 3D-формате. Экспертная оценка соответствия изделий для дальнейшего использования в «рабочих» сборках изделий (выявление смысловых несоответствий внутри ГОСТа на этапе разработки модели).
- Новая разработка позволит снизить затраты на подготовку конструкции или механизма, используя стандартизированные модели изделий в 3D.

*Хотите начать работу с расширенной версией сервиса «Цифровые модели»?
Обратитесь к вашему представителю за подробной информацией о доступе к системе
«Техэксперт: Помощник конструктора»!*

Вопрос-ответ

Вопрос:

Интересует мнение эксперта по поводу внесения изменений в рабочую документацию. Когда сверхнормативные отклонения требуют корректировки, а когда — нет? Какие отклонения вносятся в РД, ПД и почему?



Чеготова Е.В.

Ответ:

Любые отклонения от ПД не допускаются, РД, в свою очередь, разрабатывается на базе ПД и в целях реализации решений, заложенных в ПД, т.е. если что-то меняется в ПД, корректируется ПД. При этом любые изменения в ПД требуют подтверждения или через экспертное, проектное сопровождение, или через повторную экспертизу.

За отступления от ПД (любые) установлена ответственность ч.ч.1, 2 ст.9.4 КоАП РФ.

Т.е. ПД корректировать нужно при любых отклонениях.

РД разрабатывается на базе ПД (п.4 Положения о составе и содержании разделов проектной документации — постановление Правительства РФ N 87 от 16.02.2008), т.е. любые изменения сначала в ПД, потом в РД.

А в части порядка подтверждения — см. ч.ч.3.8, 3.9 ст.49 ГрК РФ, п.44 Положения о порядке организации и проведения госэкспертизы проектной документации — постановление Правительства РФ N 145 от 05.03.2007.