

03.09.2020

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Минстрой изменил Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения госэкспертизы

29 августа вступил в силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 мая 2020 года N 282/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с включением в предмет государственной экспертизы проектной документации проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и введением в законодательство о градостроительной деятельности института экспертного сопровождения».

Документ принят в целях реализации Федерального закона от 27 июня 2019 года N 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон „Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации“ и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приказ направлен на приведение положений отдельных актов Минстроя в соответствие нормам Градостроительного кодекса РФ в связи с включением в предмет государственной экспертизы проектной документации оценки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В частности, приказ вносит изменения в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Минстроя России от 8 июня 2018 года N 341/пр.

Уточняется:

- состав сведений, подлежащих включению в заключение экспертизы проектной документации, и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе в случае, если проводилась проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства;
- состав, содержание и порядок оформления заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

Также документ устанавливает, что при представлении заявителем документов в экспертную организацию в электронном виде заключения экспертизы (в том числе повторной), заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения оформляются в виде электронного документа в формате xml (за исключением случая, когда на сайте Минстроя России отсутствует соответствующая xml-схема).

Кроме того, Требования дополнены нормой, в соответствии с которой в случае представления документов в электронном виде в заключениях должен указываться перечень представленных электронных документов с указанием наименования электронного документа, имени и формата файла, в том числе файла, содержащего усиленную квалифицированную электронную подпись соответствующего электронного документа, а также контрольной суммы файла, вычисленной как хэш-функция по алгоритму расчета контрольной суммы CRC32-CCITT.

Уточняется содержание рекомендуемого образца заключения экспертизы, а также вводятся новые рекомендуемые образцы форм заключений.

Для одного из положений приказа установлен иной срок вступления в силу. А именно для изменения, устанавливающего, что в заключениях экспертизы, подлежащих включению в ЕГРЗ, указываются перечни электронных документов, представленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Это правило начинает действовать по истечении 180 дней со дня опубликования приказа.

В эпоху стремительно меняющегося законодательства очень важно получать своевременную, качественную, в том числе консультационную, помощь по вопросам правоприменения.

Строительные системы «Техэксперт» — ваш надежный помощник в этом вопросе!

- Оставаться в курсе самых важных новостей в сфере строительства поможет новостная лента «Новости строительной отрасли».
- Не пропустить утверждение и вступление в силу новых важных для вас документов поможет сервис «Изменения в законодательстве».

А знаете ли вы?

Новые документы в линейке строительных систем «Техэксперт»



Новые документы в линейке строительных систем «Техэксперт» за август 2020 года.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных