

30.07.2020

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Определены цели развития жилищного строительства до 2030 года

Владимир Путин подписал Указ «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

«В целях осуществления прорывного развития Российской Федерации, увеличения численности населения страны, повышения уровня жизни граждан, создания комфортных условий для их проживания, определить следующие национальные цели развития Российской Федерации до 2030 года», — говорится в Указе.

В рамках национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни» устанавливаются следующие целевые показатели:

- улучшение жилищных условий не менее 5 млн семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн кв.м в год;
- улучшение качества городской среды в полтора раза; обеспечение доли дорожной сети в крупнейших городских агломерациях, соответствующей нормативным требованиям, на уровне не менее 85%;
- создание устойчивой системы обращения с твердыми коммунальными отходами, обеспечивающей сортировку отходов в объеме 100%, и снижение в два раза объема отходов, направляемых на полигоны;

- снижение в два раза выбросов опасных загрязняющих веществ, оказывающих наибольшее негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека;
- ликвидация наиболее опасных объектов накопленного вреда окружающей среде и экологическое оздоровление водных объектов, включая реку Волгу, озера Байкал и Телецкое.

Правительству предстоит до 30 октября 2020 года представить предложения по приведению «майского» Указа Президента от 7 мая 2018 года в соответствие с новым Указом и при участии Госсовета скорректировать нацпроекты и их целевые показатели. Также до конца октября Правительство представит единый план по достижению новых национальных целей.

Напомним, что впервые о расширении горизонта планирования национальных проектов до 2030 года Владимир Путин заявил 13 июля на Совете по стратегическому развитию и национальным проектам. «У российских властей есть исторический шанс впервые за всю историю страны кардинально решить жилищный вопрос. — сказал тогда Президент, резюмировав: — Нужно не упустить этот шанс, над этим нужно настойчиво работать».

В ходе онлайн-заседания профильный вице-премьер Марат Хуснуллин заявил о возможности достижения показателей ввода в объеме 120 млн кв.м только к 2026-2027 годам. Позднее о необходимости корректировки плановых показателей ввода жилья по итогам 2024 года до 100 млн кв.м. сообщил представитель Минстроя Никита Сташишин. По данным Росстата, по итогам первого полугодия 2020 года ввод жилья в РФ составил 28,0 млн кв.м., уменьшившись на 7,1% в сравнении с аналогичным периодом 2019 года.

Вопрос-ответ



Чеготова Е. В.

Вопрос:

С начала строительства подводящего газопровода высокого давления 2 категории давлением до 0,6 МПа заказчик заключил договор с разработчиком проекта на осуществление авторского надзора за строительством.

При осуществлении контроля инспектором Ростехнадзора сделано замечание о том, что лицо, осуществляющее авторский надзор, не состоит в реестре НОПРИЗ и не имеет права осуществлять авторский надзор. Прошу разъяснить, правомерность требования инспектора Ростехнадзора?

Ответ:

Формально требование о членстве в НОПРИЗе отсутствует в законодательстве (именно с формулировкой специалиста по авторскому надзору), однако если данный специалист начинает подписывать какие-то документы, требующие включения в реестр (например, задание на проектирование), то, действительно, нужно быть в соответствующем реестре.

Обоснование

ст.53 ГрК РФ, равно как и СП 246.1325800.2016, про реестр для специалиста авторского надзора формально ничего не говорит, однако есть ч.3 ст.55.5-1 ГрК РФ, с перечнем документов, которые подписывать вправе только специалист из реестра НОПРИЗа в силу ч.1 данной статьи.

© АО «Кодекс», 2020

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Положение по обработке и защите персональных данных