

23.07.2020

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Новый перечень обязательных требований в строительстве

С 1 августа количество обязательных требований, предъявляемых к безопасности зданий и сооружений, сократится на 30% — с 10 тыс. до почти 7 тыс.

Это связано с утверждением **нового обязательного Перечня**



Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов

национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В новый перечень **не вошли** излишние и дублирующие нормы.

Почему это важно?

Сокращённый перечень позволит в полной мере соблюсти положения основополагающего технического регламента о безопасности зданий и сооружений, утверждённого в 2009 году.

В то же время действие нового документа не будет распространяться на проекты, начатые до его вступления в силу. Это избавит застройщиков и проектировщиков от необходимости проходить повторную государственную экспертизу.

Как разобраться в изменениях?

Актуальная информация о применении обязательного и добровольного перечней всегда доступна в линейке строительных систем «Техэксперт» в справочном материале **«Доказательная база ТР N 384-ФЗ»**.

Стройэксперт. Вариант Лидер

Всего документов	новых	измененных	вступают в силу	скоро вступят в силу
656683	5233	8219	288	133

Организация строительного процесса | Сравнение норм и стандартов | Гид по этапам строительства | Ценообор

Новости строительной отрасли

- 13.07.2020 Утверждены новые национальные и межгосударственные стандарты для специалистов металлургической отрасли
- 13.07.2020 "Экспертиза будущего" переходит на новый уровень
- 10.07.2020 Число обязательных требований в сфере строительства сократится с 10 тысяч до 7 тысяч

Техэксперт: Помощник проектировщика

Всего документов	новых	измененных	вступают в силу	скоро вступят в силу
649942	5224	8093	275	132

Справочник проектировщика | Цифровые модели | Актуальные темы | Сравнение норм и стандартов | **Доказательная база ТР N 384-ФЗ** | Ценообор

Обратите ВНИМАНИЕ!

- 1 Конституция РФ 2020: поправки вступили в силу
- 2 Видеоконференция "Современная урбанистика: назад в будущее": успеете зарегистрироваться и принять участие
- 3 Внимание! Новый сервис "Гид по этапам строительства"
- 4 В порядок ведения ГИС ЕГРЗ введено экспертное сопровождение ПД
- 5 Вступили в силу правила направления документов для выдачи разрешения на строительство и ввод в электронной форме

Доказательная база ТР N 384-ФЗ

У вас еще не подключена система для строителей — «Стройэксперт»?
Попробуйте бесплатный доступ!

А знаете ли вы?

Как бесплатно получить консультацию по вопросам строительства?

Консультация по вопросам строительства — востребованная услуга, которая позволяет в короткие сроки получить ответ на спорный вопрос, возникающий при организации и/или производстве строительных работ.

Воспользоваться консультационными услугами вы можете как на платной основе — в специализированных организациях, так и на бесплатной — обратившись к линейке строительных систем «Техэксперт».

В составе практически всех строительных систем «Техэксперт», за исключением систем «ТПД», представлен раздел «Комментарии, статьи и консультации», который включает более 16 тыс. подробных ответов от экспертов на различные вопросы в области строительства.

Стройэксперт. Вариант Лидер

Всего документов: 655653, новых: 4884, измененных: 8027, вступают в силу: 237, скоро вступят в силу: 124

Онлайн-услуги: Организация строительного процесса, Сравнение норм и стандартов, Гид по этапам строительства, Ценообразование и сметное дело

Информационные разделы, входящие в состав продукта:

- Основы правового регулирования в строительстве
- Практика разрешения споров по вопросам строительства
- Строительное производство и проектирование (технические нормы)
- Организация строительного процесса
- Строительство автомобильных дорог
- Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства**
- Формы строительной документации
- Библиотека строителя
- Словарь терминов и определений по строительству

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

ДОКУМЕНТЫ: ~16204 [?] Выделено: 1, Номер текущего: 29

- Тепловой пункт подлежит государственному энергетическому надзору на этапе ввода в эксплуатацию (Консультация, 2020 год)
- Об оперативном внесении изменений в проектную документацию в ходе экспертизы (Консультация, 2020 год)
- О размещении ДОО в газифицированном доме (Консультация, 2020 год)
- Газовая плита - в ДОО (Консультация, 2020 год)
- Возможно ли размещение теплогенераторной, встроенной в здание ДОО (Консультация, 2020 год)

Обратите внимание! Раздел постоянно пополняется. Ежемесячно добавляется около 300 новых комментариев и консультаций. Все ответы экспертов подкреплены ссылками на действующее законодательство.

Вопрос:

Наша организация делает проект "Консервация горизонтальных емкостей резервуарного парка". В постановлении Правительства "Положение о составе разделов проектной документации" такого пункта нет, в нем ничего не сказано про консервацию.

Как будет называться шифр раздела? Можно ли его назначить самим?

Ответ:

Название должно быть примерно следующее: "Техническая документация по консервации горизонтальных емкостей резервуарного парка".

Обоснование:

Вопросы консервации регулирует постановление Правительства РФ от 30.09.2011 N 802 "Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства", в котором в пункте 8 упоминается о разработке технической документации по консервации. Примерный состав указанной документации указан в пункте 9 указанного постановления.

Оцените все преимущества работы с профессиональными справочными системами «Техэксперт» — закажите бесплатный доступ.



ПОПРОБОВАТЬ БЕСПЛАТНО

С системами «Техэксперт» у вас не останется неразрешенных вопросов!

Вопрос-ответ

 Служба
поддержки
пользователей
систем
"Кодекс"/"Техэксперт"

Чеготова Елена
Викторовна

Вопрос:

Госстройнадзор стал требовать, чтобы к каждому акту на скрытые работы было приложены паспорта, сертификаты, протоколы испытания бетонов и исполнительные съемки. Количество копий этих документов увеличится во много раз.

До этого мы предоставляли акты отдельно (прошитыми и с описью), паспорта и сертификаты отдельно (прошитыми и с описью), и протоколы со съемками тоже отдельно (прошитыми и с описью).

Подскажите, как правильно должна предоставляться в госстройнадзор исполнительная документация?

Ответ:

Законодательно такого требования нет.

Обоснование:

Порядок ведения исполнительной документации установлен приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (РД-11-02-2006). Согласно п.6 данного документа в состав исполнительной документации включаются в т.ч. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля, документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий). В самом приложении 3 к указанному РД (акт освидетельствования скрытых работ) содержится такая графа, как «приложения», однако законодательно нет указания о том, что приложения не могут быть сшиты в отдельный том, на который просто делается ссылка (в т.ч. из нескольких актов). Когда документы подшиты к каждому акту, так, безусловно, удобнее инспекторам госстройнадзора, но требовать этого они не вправе. При попытке привлечь вас к административной ответственности за ненадлежащее ведение исполнительной документации нужно помнить, что действует презумпция невиновности (ст.1.5 КоАП РФ) — неустранимые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица.