

09.04.2020

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

НОСТРОЙ разработал для строителей методику противодействия распространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19)

В сложившихся условиях правовой неопределённости в отношении регулирования деятельности строительных организаций Экспертным советом НОСТРОЙ при активном участии региональных СРО были оперативно подготовлены документы, способные значительно облегчить соблюдение мер профилактики при выполнении строительных работ и организации размещения работников:

1. Методика проведения мероприятий, направленных на профилактику распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при выполнении подрядными организациями — членами саморегулируемых организаций работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также в местах размещения лиц, допущенных к выполнению указанных работ;





Методика проведения мероприятий по профилактике COVID-19

2. Типовой приказ «О выполнении мероприятий, направленных на профилактику распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», который Экспертный совет рекомендует использовать в деятельности подрядных организаций — членов саморегулируемых организаций.



Приказ по профилактике COVID-19 на стройплощадках

Данные документы разработаны по итогам анализа принятых ранее Рекомендаций Роспотребнадзора (письмо от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27), Минтруда России (письмо от 16.03.2020 № 19-0/10/П-2262), а также лучших региональных практик.

Применение вышеназванных документов поможет строительным организациям не допустить остановку строительного процесса и распространение инфекции, а также в полной мере соблюсти требования указов Президента РФ:

- от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней»,
- от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

Вопрос-ответ



Чеготова Е. В.

Вопрос:

Есть утвержденный ГГЭ проект на строительство автомобильной дороги. Получено разрешение на строительство. Но заказчик и подрядчик договариваются на оптимизацию проекта и повторное прохождение ГГЭ.

Нужно ли получать новое разрешение на строительство?

И могут ли начаться/продолжаться работы, которые не подлежат изменению в новом проекте по старому разрешению?

Ответ:

Если ТЭПы меняются — нужно новое разрешение. Пока оно не получено, то можно работать по старому проекту.

Обоснование

В разрешении согласно форме одного, утв. приказом Минстроя России № 117/пр, указаны ТЭПы, а также реквизиты ПД, т.е. если меняются ТЭПы, то нужно заменить и разрешение.

В части возможного продолжения работ, пока старое разрешение действует, даже обращение за новым не приостанавливает его срок действия, а значит, и возможность строить по нему, однако не должно быть отступлений от ПД, иначе — ст.9.4 КоАП РФ.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных