

05.09.2018

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Обновлены требования к заключениям государственной экспертизы

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации N 341/пр обновлены требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

В заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий включаются:

- сведения о заключении экспертизы и об организации, проводившей экспертизу;
- сведения о документах, представленных на экспертизу;
- описание рассмотренных материалов (документации);
- выводы по результатам рассмотрения представленных материалов;
- общие выводы по результатам экспертизы;

- сведения о лицах, аттестованных на проведение экспертизы, подписавших заключение экспертизы.

Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения экспертизы устанавливаются в отношении следующих объектов экспертизы:

- результатов инженерных изысканий;
- проектной документации;
- проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Утратившим силу признается Приказ Минстроя России от 09.12.2015 N 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Зарегистрировано в Минюсте России 21 августа 2018 г. Начало действия — 01.09.2018.

А знаете ли вы?

Как упростить процесс прохождения экспертизы?

Экспертиза проектной документации — важнейший шаг при переходе от этапа планирования к выполнению строительных работ, который представляет собой определенный порядок исследований пакета документов, необходимых для начала строительства. Несмотря на то что этот комплекс мер по анализу документации регламентирован различными нормативными актами, у специалистов зачастую возникают трудности при ее прохождении.

Разрешить трудности и получить положительное заключение экспертов поможет уникальный сервис «Гид по экспертизе».

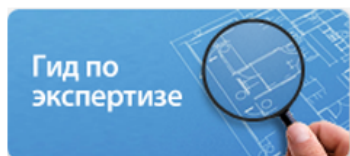
Где расположен «Гид по экспертизе»?

Сервис доступен на главных страницах систем «Техэксперт: Проектирование и экспертиза» и «Техэксперт: Помощник проектировщика».

Чем полезен сервис?

«Гид по экспертизе» предоставляет:

- пошаговый алгоритм действий для прохождения экспертизы в электронном виде;
- подробные консультации по видам экспертизы;
- сборник разъяснений ЦЕНТРИНВЕСТпроекта по предпроектной и проектной подготовке строительства;
- справочную информацию по вопросам экспертизы проектной документации;
- формы бланков установленного образца, необходимые для успешного прохождения экспертизы.



Гид по экспертизе

Прохождение экспертизы в электронном виде

Государственная экспертиза	Негосударственная экспертиза	Повторная экспертиза
Экологическая экспертиза	Экспертиза промышленной безопасности	Проверка достоверности сметной стоимости
Подача документов на экспертизу	Аттестация и аккредитация на право проведения экспертизы	Сроки и стоимость проведения экспертизы

Сборники разъяснений ЦЕНТРИНВЕСТпроекта по предпроектной и проектной подготовке строительства

С сервисом «Гид по экспертизе» вы:

- не нуждаетесь в сторонней помощи при прохождении проверки;
- составляете документацию в соответствии со всеми актуальными требованиями;
- быстро находите ответ экспертов на возникающие вопросы по любому виду экспертизы;
- эффективно прорабатываете замечания, если они возникают;
- уверены в положительном результате проверки.

«Гид по экспертизе» — ваш ключ к успешному прохождению экспертизы!

Вопрос-ответ

Вопрос:



Груша Г.А.

В чем разница между государственной и негосударственной экспертиз или же ее нет? Какие объекты обязаны проходить государственную экспертизу?

Ответ:

Застройщик или технический заказчик по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, установленных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, когда в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.

Обоснование:

Слово «экспертиза», применяемое без разделения ее на государственную или негосударственную, свидетельствует о том, что правила части 2 статьи 49 ГрК РФ применяются ко всем перечисленным в этой части объектам, независимо от того, на какую экспертизу (государственную либо негосударственную) требовалось бы направить проектную документацию объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, при отсутствии правил, установленных частями 2 и 3 указанной статьи.

В соответствии с частью 1 статьи 49 ГрК РФ застройщик или технический заказчик по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, если в соответствии с настоящей статьей в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.

Случаи, когда в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы, установлены частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ: проектная документация всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 ГрК РФ, объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт которых финансируется или предполагается финансировать за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, объектов культурного наследия регионального и местного значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального или местного значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта) и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, а также проектная документация объектов,

строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, объектов, используемых для размещения и (или) обезвреживания отходов I–V классов опасности, подлежат государственной экспертизе.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных