

04.05.2018

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Разработаны новые меры по повышению безопасности зданий и сооружений

Региональные контролирующие органы должны выявлять и пресекать несоблюдение требований нормативно-технических документов, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений. Об этом заявил глава Минстроя России Михаил Мень на совместном заседании комитетов Совета Федерации по обороне и безопасности, по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера, по экономической политике.

Как сообщил министр, в настоящее время безопасность зданий на всех этапах их жизненного цикла, от инженерных изысканий и проектирования до эксплуатации и сноса, обеспечивается путем соблюдения требований 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и требований стандартов и сводов правил. Регулирование вопросов безопасности на объектах с массовым пребыванием людей, в том числе в торгово-развлекательных центрах, обеспечивается целым рядом сводов правил (всего фонд нормативных технических документов РФ содержит 314 сводов правил и 1080 стандартов).

«В сводах правил четко регламентированы требования к путям эвакуации, к строительным материалам, применяемым при отделке, к устройству систем вентиляции, аварийного освещения, к размещению детских игровых зон — не выше второго этажа и не далее 20 м от эвакуационного выхода, к доступности для маломобильных групп населения. Контролирующие органы в регионах обязаны обеспечить неукоснительное соблюдение всех строительных норм», — рассказал Михаил Мень.

По его мнению, «слабым звеном», влияющим на безопасность объектов, является именно контроль соблюдения требований нормативно-технических документов. В настоящее время контрольными функциями наделены Ростехнадзор с его территориальными управлениями и региональные службы строительного надзора, осуществляющие контроль на этапе строительства.

«Со своей стороны, в связи с случившейся трагедией в Кемерово, мы направили главам регионов письмо с требованием провести комплекс мероприятий по выявлению фактов нарушения требований, установленных нормативно-техническими документами, при эксплуатации торгово-развлекательных комплексов и других зданий с массовым пребыванием людей», — сообщил глава Минстроя России.

Он также рассказал, что безопасность объектов также зависит от качества проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе и негосударственными экспертными организациями.

Минстрой России разработал законопроект, который принят Госдумой в первом чтении, предусматривающий распространение действующего института саморегулирования в строительстве на организации, осуществляющие проведение негосударственной экспертизы проектной документации или результатов инженерных изысканий. В соответствии с законопроектом СРО должны будут утверждать стандарты, обеспечивающие унификацию требований к проведению негосударственной экспертизы. В проекте закона предусматривается и уточнение требований к экспертам. Принятие этого законопроекта позволит повысить качество проведения экспертизы, что в свою очередь позволит повысить безопасность зданий и сооружений.

А знаете ли вы?

Как быстро разобраться во всех требованиях к безопасности зданий и сооружений?

Все мы с вами понимаем, что строительные конструкции и здания должны обладать такой прочностью и устойчивостью, чтобы в процессе их сооружения и эксплуатации не возникало угрозы причинения вреда:

- жизни или здоровью людей;
- жизни и здоровью животных и растений;
- имуществу физических, юридических лиц;
- государственному или муниципальному имуществу;
- окружающей среде и пр.



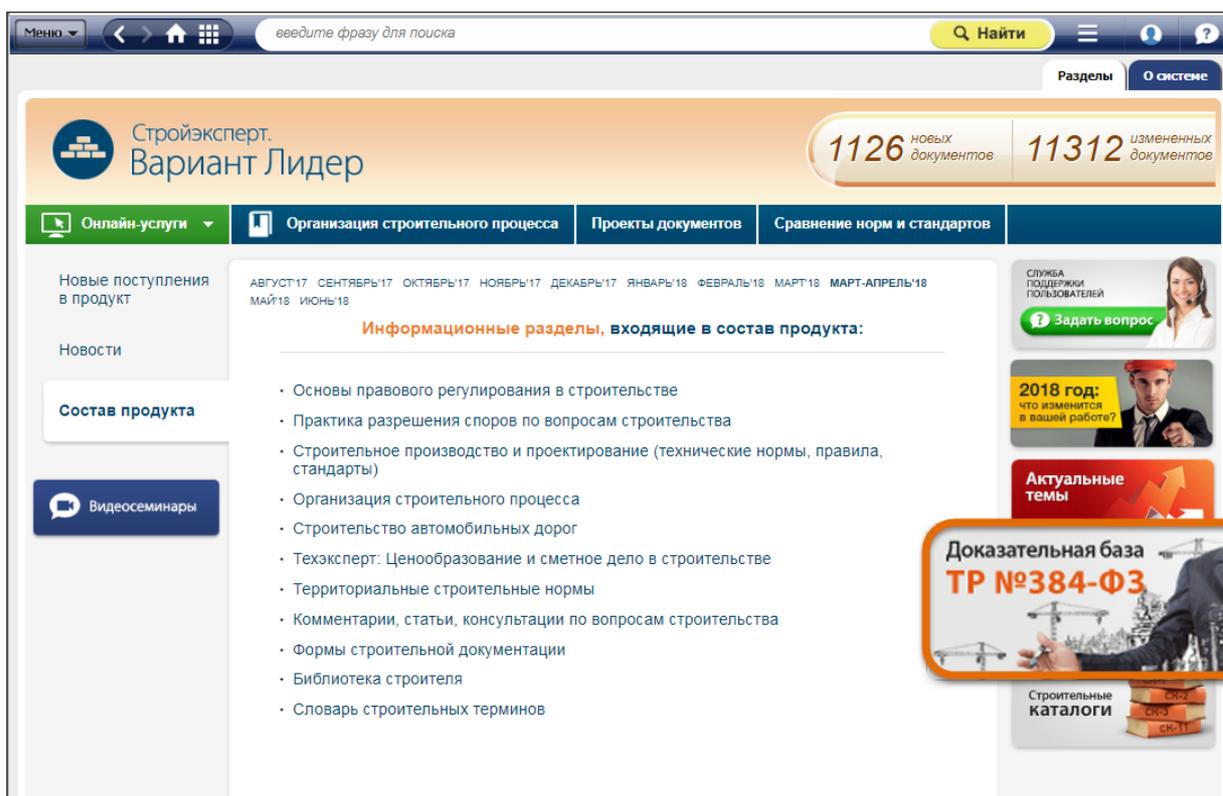
Обеспечить максимальную безопасность зданиям и сооружениям позволят специальные требования безопасности к их постройке — Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (далее — ТР № 384-ФЗ). Но просто найти и ознакомиться с содержанием Технического регламента не достаточно. Необходимо разобраться в особенностях его применения, особенностях применения каждого документа, входящего в его состав, определить, какой редакции необходимо придерживаться при сооружении строительных объектов, и многое другое.

В строительных системах «Техэксперт» доступен **уникальный сервис «Доказательная база ТР № 384-ФЗ»**, который предоставит вам **подробную справочную и аналитическую информацию по всем национальным стандартам и СП из ТР № 384-ФЗ.**

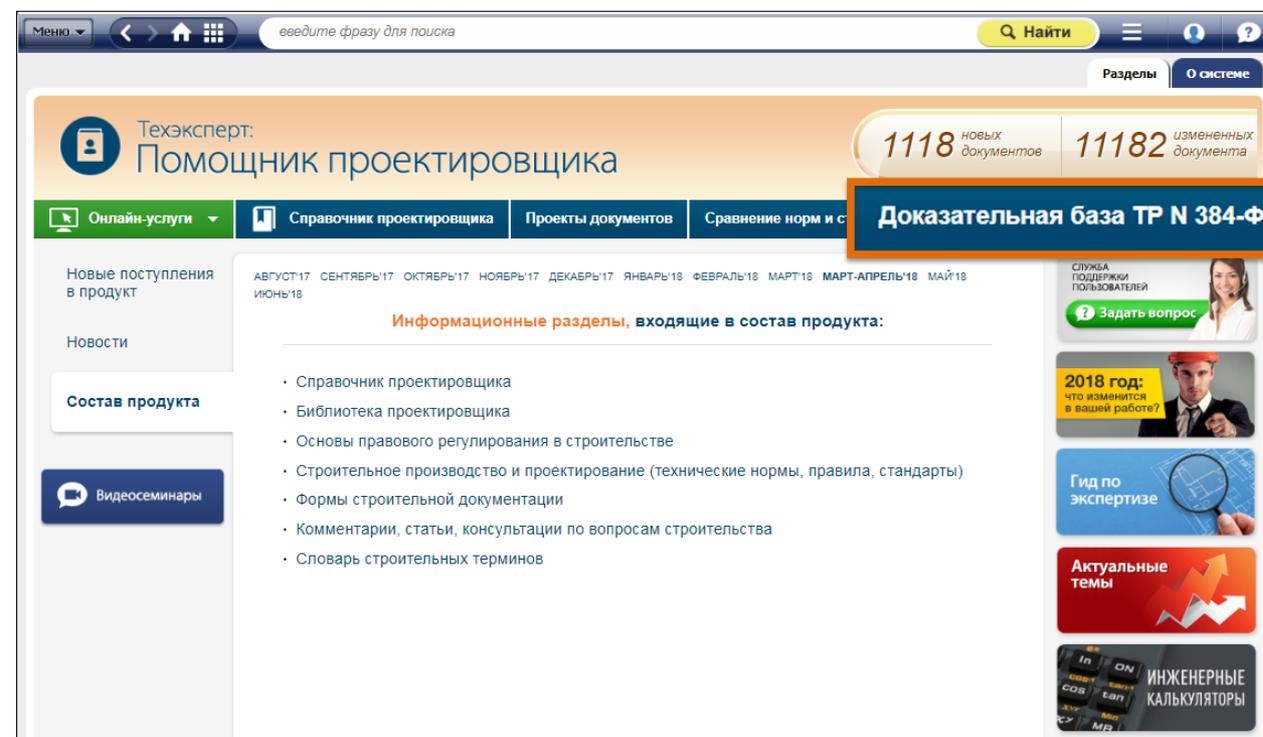


Сервис «Доказательная база ТР № 384-ФЗ» представлен:

- на главных страницах систем «Стройэксперт. Вариант Лидер» и «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;



- на синей панели быстрого доступа в системе «Техэксперт: Помощник проектировщика»



В сервисе вам доступны:

- подробный справочный материал по каждому из перечней документов (№ 1521 и № 365), входящих в состав ТР № 384-ФЗ);

Доказательная база ТР №384-ФЗ



Документы, обязательные к применению:

В ТР N 384-ФЗ указано, что Правительство РФ утверждает перечень национальных стандартов и СП (частей таких стандартов и СП), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (далее обязательный Перечень).

Документы для добровольного применения:

Национальным органом Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством РФ о техническом регулировании утверждается, публикуется в печатном издании федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и размещается в информационной системе общего пользования в электронно-цифровой форме перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований ТР N 384-ФЗ (далее добровольный Перечень).

- **дополнительная информация об особенностях применения ТР № 384-ФЗ;**

Особенности применения:

В соответствии с п.2 ст.5 ТР N 384-ФЗ безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований ТР N 384-ФЗ и требований стандартов и СП, включенных в указанные выше перечни, или требований специальных технических условий (СТУ). То есть в случае невыполнения требований документов Доказательной базы (ДБ) ТР N 384-ФЗ необходима разработка СТУ. В случае отсутствия необходимых требований в документах ДБ ТР N 384-ФЗ, кроме разработки СТУ, возможно применение способов, указанных в п.6 ст.15 ТР N 384-ФЗ.

При применении документов, включенных в обязательный Перечень, следует иметь в виду, что обязательными являются пункты и разделы документа в редакции без изменений, если таковые были (см. письмо Минстроя РФ от 31.10.2017 N 47048-ОГ/08).



Внимание!

С 1 июля 2015 года следует применять

- **наглядное разделение требований на обязательные и добровольные к применению;**

77.	СП 131.13330.2012 "Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99"	Перечень 1521: Частично обязателен в редакции без учёта изменений. Посмотреть первоначальную редакцию. Перечень 385: Добровольен в редакции с изменением N 2. Посмотреть редакцию с изменением N 2.	Приказом Минстроя России от 13 декабря 2017 г. N 1663/пр к СП 131.13330.2012 утверждено Изменение N 1, которое не включено в перечни 1521 и 385.	 <p>Документы, обязательные к применению</p>
78.	СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"	Перечень 1521: Частично обязателен. Перечень 385: Частично добровольен. См. примечание к документу		
<div style="background-color: #cccccc; padding: 5px; display: inline-block;">Перечень № 365. Документы ></div>				 <p>Документы для добровольного применения</p>

- **примечания к каждому стандарту и СП** (о наличии частичных изменений в документе, о его новой редакции в целом и т.д.);

11.	СП 20.13330.2011 "СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85"	Перечень 1521: Частично обязателен. См. примечание к документу	Разработан и утверждён СП 20.13330.2016, который включен в Перечень 385
12.	СП 21.13330.2012 "СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91"	Перечень 1521: Частично обязателен в редакции без учёта изменений. Посмотреть первоначальную редакцию. Перечень 385: Частично добровольен в редакции без учёта изменений. Посмотреть первоначальную редакцию.	Приказом Минстроя России от 10 июля 2017 г. N 982/пр к СП 21.13330.2012 утверждено Изменение N 1, которое не включено в перечни 1521 и 385.

- **особенности применения каждого документа**, входящего в ТР № 384-ФЗ.

11.	СП 20.13330.2011 "СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85"	Перечень 1521: Частично обязателен. См. примечание к документу	Разработан и утверждён СП 20.13330.2016, который включен в Перечень 385
12.	СП 21.13330.2012 "СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91"	Перечень 1521: Частично обязателен в редакции без учёта изменений. Посмотреть первоначальную редакцию. Перечень 385: Частично добровольен в редакции без учёта изменений. Посмотреть первоначальную редакцию.	Приказом Минстроя России от 10 июля 2017 г. N 982/пр к СП 21.13330.2012 утверждено Изменение N 1, которое не включено в перечни 1521 и 385.

С помощью сервиса «Доказательная база ТР № 384-ФЗ» вы:

- подробно ознакомитесь со всеми требованиями;
- легко определите обязательные к применению стандарты и СП;
- успешно пройдёте экспертизу проектной документации;
- гарантированно обеспечите безопасность зданий и сооружений.

Оцените все преимущества сервиса «Доказательная база ТР № 384-ФЗ» прямо сейчас!



ПОПРОБОВАТЬ БЕСПЛАТНО

Вопрос-ответ



Груша Г.А.

Вопрос:

При проектировании общественного здания правила устройства электроустановок (ПУЭ) содержат неисполнимо жесткое требование. Должен ли проектировщик руководствоваться ПУЭ, если пункты СП и ГОСТ, обязательные по постановлению Правительства N 1521, не содержат столь жестких требований, как ПУЭ?

Ответ:

В целях «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» подлежат применению документы по стандартизации, включенные в перечни, утвержденные постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 и приказом Росстандарта от 30.03.2015 N 365, в частности, СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».

ПУЭ не включены в указанные перечни. Соответственно, по нашему мнению, в целях «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» ПУЭ применению не подлежат.

Обоснование:

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании» (ч.1 статьи 16.1) и Федеральным законом от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ч.2 статьи 5) в целях указанного технического регламента подлежат применению документы по стандартизации, включенные в следующие перечни:

- «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее — Перечень обязательного применения), утвержденный постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 (в ред. от 07.12.2016);
 - «Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее — Перечень добровольного применения), утвержденный приказом Росстандарта от 30.03.2015 N 365 (в ред. от 24.08.2017).
-

СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа» включен в действующую редакцию Перечня добровольного применения (пункт 333).

По общему правилу части 4 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» национальные стандарты и своды правил, включенные в Перечень обязательного применения, являются обязательными для применения.

Документы в области стандартизации, включенные в Перечень добровольного применения, подлежат обязательному применению в случае принятия застройщиком и (или) техническим заказчиком решения о применении таких документов (см. пункты 7.1, 7.2 «Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», утвержденных приказом Минстроя России от 09.12.2015 N 887/пр). Правило пунктов 7.1 и 7.2 основывается на части 4 статьи 16.1 Федерального закона от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании», согласно которому применение на добровольной основе стандартов и (или) сводов правил, включенных в Перечень добровольного применения, является достаточным условием соблюдения требований соответствующего технического регламента. В случае применения таких стандартов и (или) сводов правил для соблюдения требований технического регламента оценка соответствия требованиям технического регламента может осуществляться на основании подтверждения их соответствия таким стандартам и (или) сводам правил. Неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов.

ПУЭ не включен ни в Перечень обязательного применения, ни в Перечень добровольного применения. Соответственно, по нашему мнению, ПУЭ не подлежит применению в целях «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений».

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных