

06.03.2018

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Утверждены новые своды правил по BIM

Что произошло?

Три новых свода правил (СП) по направлению информационных технологий утверждены и вступят в действие с 1 марта 2018 года:

- СП «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели»;
- СП «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;
- СП «Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах».

Об этом сообщил замглавы Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Александр Степанов в рамках семинара «Информационное моделирование. Цифровая среда как основа взаимодействия».

По словам Александра Степанова, создаваемая система национальных документов в области технологий информационного моделирования в строительстве включает базовые стандарты и своды правил, обеспечивающие цифровую инфраструктуру, в том числе определяющие основные положения, принципы и терминологию BIM, а также стандарты и своды правил, определяющие понятийную базу и методологию внедрения информационного моделирования в практику на отдельных стадиях жизненного цикла — от обоснования инвестиций до утилизации и сноса зданий и сооружений.

Что в планах?

В 2018 году начата разработка базовых стандартов, определяющих основные принципы, понятия и терминологию БИМ: ГОСТ Р «Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент с применением информационного моделирования. Часть 1. Основные принципы и понятия» и ГОСТ Р «Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент с применением информационного моделирования. Часть 2. Стадия создания активов». Аналогичные стандарты ИСО (ISO 19650-1 и ISO 19650-2), находятся в настоящее время в завершающей стадии разработки. Эксперты ПК 13 «Обработка, хранение и обмен информацией, относящейся к строительным работам» ТК 465 «Строительство» принимают участие в этих работах с 2017 года.

Сейчас проходит процедуру регистрации ГОСТ Р «Моделирование информационное в строительстве. Отраслевые базовые классы (IFC) для обмена информацией на всех этапах жизненного цикла. Основные положения».

«Если государственный заказчик будет обеспечен возможностью требовать предоставления информации для контроля в формате IFC, то не будет необходимости затрачивать бюджетные средства на покупку большого количества разнообразных программных продуктов и на содержание излишнего штата специалистов, способных работать в этих программах», — отметил Александр Степанов.

О системе НТД:

Система нормативно-технических документов в общей сложности будет включать в себя 15 национальных стандартов (ГОСТ Р), 10 сводов правил, в том числе: 13 ГОСТ Р и 4 СП — документы, разработанные по основополагающим (базовым) направлениям; 2 ГОСТ Р и 6 сводов правил — для отдельных стадий жизненного цикла.

В настоящее время в области БИМ доступны для практического применения 7 ГОСТов и 4 свода правил.

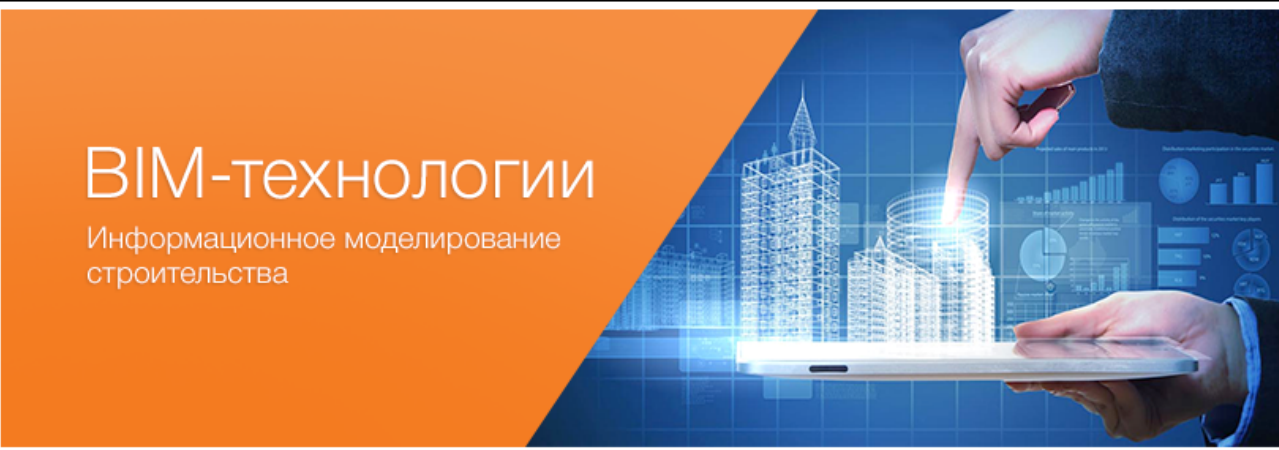
А знаете ли вы?

Какой инструмент поможет вам оценить преимущества BIM на практике?

В последние годы активно ведется внедрение технологии BIM — технологии информационного моделирования, призванной прийти на смену привычному 2D-проектированию: создаются документы, регламентирующие ее применение, проводятся конференции, семинары, призванные рассказать о новой технологии. Но несмотря на это, у строителей, проектировщиков, инженеров и других специалистов строительной отрасли остается масса вопросов по внедрению, использованию и преимуществам BIM. Разрешить все вопросы и разобраться в новых технологиях помогут системы «Техэксперт»! Строительные системы «Техэксперт» предоставят:

- **подробные ответы** на вопросы в области BIM;
- **возможность поработать** с новой технологией на практике.

Вы ничего не слышали о BIM? Или хотите узнать об информационном моделировании больше? В системах «Стройэксперт. Вариант Лидер», «Стройэксперт. Профессиональный вариант» и «Техэксперт: Помощник проектировщика» содержится полный комплекс информации о BIM-технологиях:



BIM-технологии
Информационное моделирование
строительства

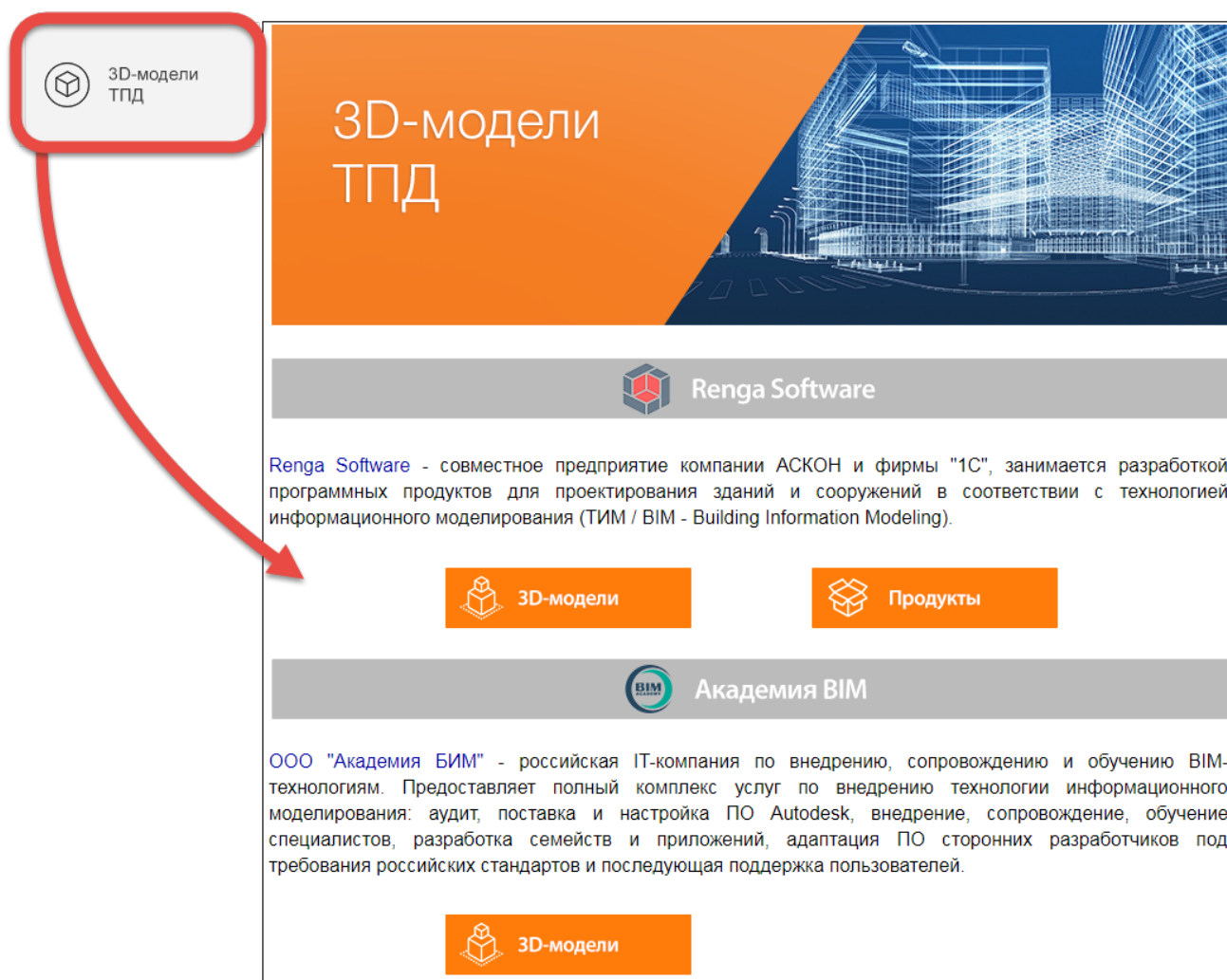
 Нормативная база BIM	 3D-модели ТПД	 Аналитика	 Новости о BIM
--	---	---	---

► [Видеосеминары. Все, что нужно знать о BIM](#)

- **справочный материал**, который поможет оперативно разобраться не только в том, что такое BIM-технологии, но и узнать о положительных факторах их применения;
- **нормативная база**, которая позволит изучить не только «дорожную карту» Минстроя по внедрению BIM-технологий в строительную отрасль, но и стандарты, правила их применения;
- **комментарии экспертов-практиков** дают возможность легко и быстро найти ответы на различные вопросы в сфере информационного моделирования;
- **новостная лента**, с которой вы не упустите важную информацию по внедрению и развитию информационных технологий в строительстве;
- а **видеосеминары** познакомят вас с практическим опытом применения BIM.

Обратите внимание! Весь материал подкреплен ссылками на действующее законодательство, что дает вам абсолютную уверенность в актуальности и достоверности используемой информации!

Но теории о BIM-технологии недостаточно. Оцените преимущества работы с ней на практике! Воспользуйтесь **уникальной базой готовых 3D-моделей** в системе «ТПД: Здания, сооружения, конструкции и узлы». В базе представлены модели от различных производителей.

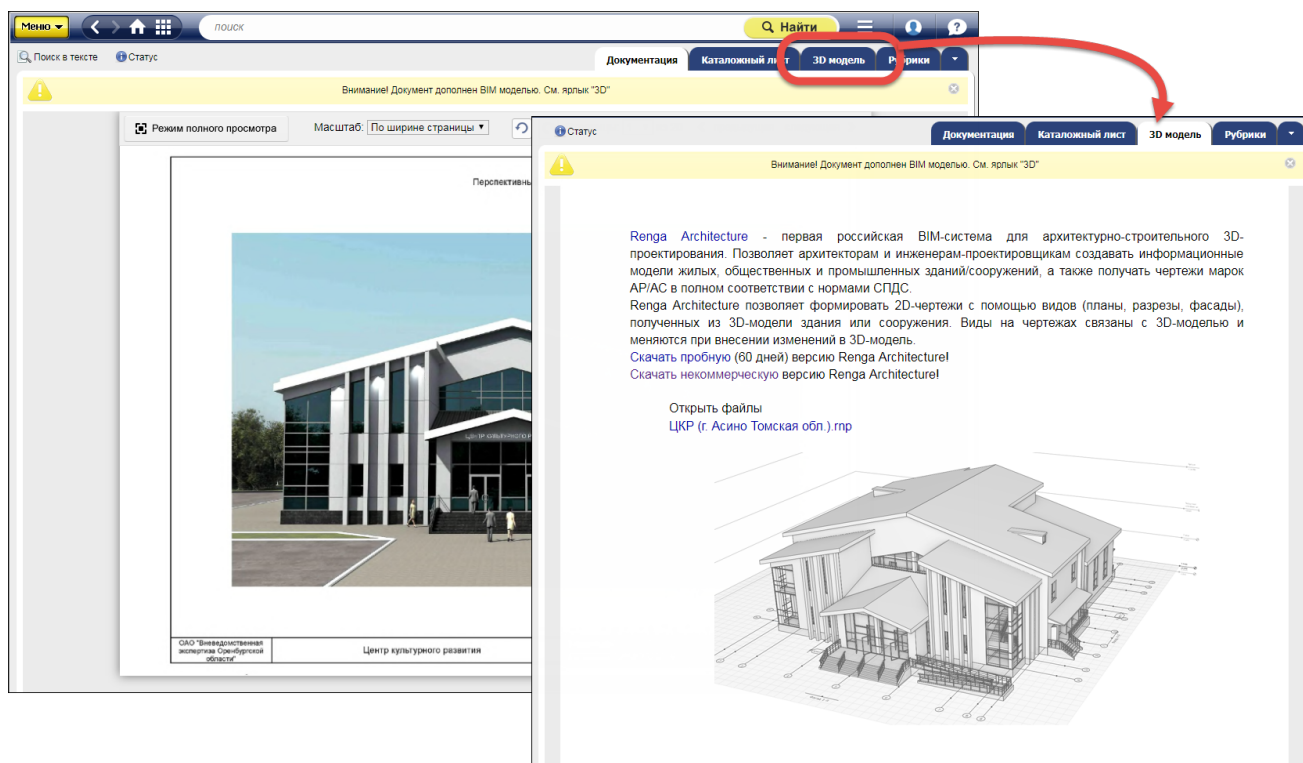


Для того чтобы начать работу с готовой моделью, вам необходимо сделать всего пару кликов:

- выбрать необходимый вам выпуск/альбом проектной документации;
- открыть вкладку «3D-модель».

Во вкладке доступны:

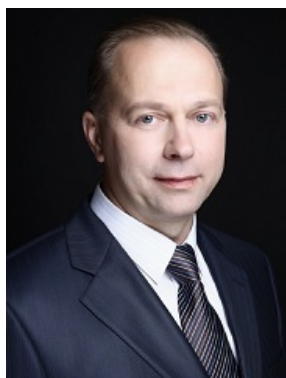
- наглядное изображение 3D-модели здания;
- готовая трехмерная модель строительного объекта;
- справочная информация о ПО;
- ссылка на пробную версию программы.



Представленные 3D-модели являются примером исполнения BIM-модели и выступают вспомогательным материалом при создании вашего индивидуального проекта.

Линейка строительных систем «Техэксперт» - незаменимый помощник как в изучении BIM, так и в дальнейшей работе с ней!

Вопрос-ответ



Груша Г.А.

Вопрос:

Согласно постановлению Правительства РФ N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» разделы 6, 11, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 27_1-31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Во всех остальных случаях необходимость и объем разработки указанных разделов определяются заказчиком и указываются в задании на проектирование. Если заказчик принимает решение

не разрабатывать данные разделы, как решать вопрос с государственной экспертизой при сдаче проекта на рассмотрение? Его просто не примут на экспертизу, сославшись на некомплектность.

Ответ:

Вы неправильно истолковали номера разделов проектной документации, наличие которых согласно «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» не является обязательным для объектов капитального строительства, не финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов, и определяется по согласованию между проектной организацией и заказчиком такой документации.

Разделы 6 и 11 — это разделы проектной документации на объекты капитального строительства производственного (или непроизводственного) назначения. Разделы 5 и 9 — это разделы проектной документации на линейные объекты капитального строительства.

Обоснование:

По всей видимости, в вопросе идет речь о проектной документации на объекты капитального строительства производственного (или непроизводственного) назначения, состав и требования к содержанию которой установлены разделом II (пунктами 10-32) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 13.12.2017).

Обратите внимание на то, что в пункте 7 указанного Положения идет речь только о двух разделах проектной документации на объекты капитального строительства производственного или непроизводственного назначения, это:

- раздел 6 «Проект организации строительства», требования к содержанию которого установлены пунктом 23 Положения;
- раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства», требования к содержанию которого установлены пунктами 28-31 Положения.

Судя по приведенной в пункте 7 Положения нумерации пунктов, которые устанавливают требования к содержанию разделов 5 и 9 проектной документации (а это пункты 38 и 42 соответственно), речь идет об аналогичных разделах проектной документации на линейные объекты капитального строительства:

- раздел 5 «Проект организации строительства», требования к содержанию которого установлены пунктом 38 Положения;
- раздел 9 «Смета на строительство», требования к содержанию которого установлены пунктом 42 Положения.

Если же технический заказчик применит иное толкование нумерации разделов проектной документации, наличие которых согласно Положению не является обязательным, заявителю будет отказано в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на экспертизу на основании пп.«а» пункта 24 «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

В соответствии с пп.«а» пункта 24 «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 (ред. от 15.12.2017), отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является основанием для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу.

© АО «Кодекс», 2022

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных