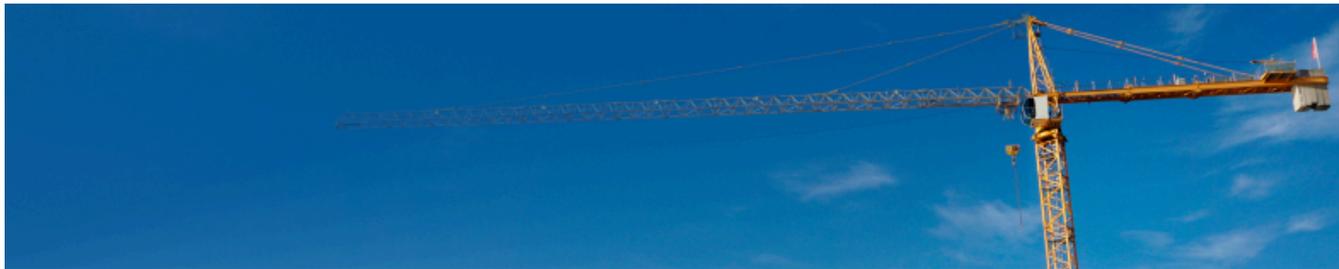


07.02.2018

Построй: гид по строительству и проектированию



Онлайн-издание для специалистов в области строительства и проектирования, сметного дела, дорожного строительства.

Правительство изменило правила аттестации экспертов

Правительство Российской Федерации изменило процедуру прохождения аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий. С 1 апреля 2018 года в силу вступает постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1719 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 271».

Обязательное повышение

С этого момента аттестованные эксперты обязаны повышать квалификацию по профилю, соответствующему направлению деятельности, не реже одного раза в три года в организации, ведущей образовательную деятельность, требования к которой установлены Минстроем России. При этом эксперт обязан направлять в Минстрой России документ (копии диплома, свидетельства, удостоверения), подтверждающий повышение квалификации. В противном случае ведомство уполномочено приостановить действие квалификационного аттестата эксперта.

В перечень документов, представляемых экспертом в Минстрой России для прохождения переаттестации, включен документ о повышении квалификации по профилю, соответствующему заявленному направлению деятельности.

Двухэтапный подход

Постановление также устанавливает последовательную двухэтапную процедуру проверки знаний претендентов и экспертов, желающих получить квалификационный аттестат или продлить срок имеющегося квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации по строительству особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов, в отношении которых государственная экспертиза проводится федеральными органами исполнительной власти и организациями, уполномоченными на ее проведение, объектов, финансирование которых

осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Аналогичный подход установлен в отношении получения или продления квалификационного аттестата на право подготовки заключений государственной экспертизы по итогам рассмотрения результатов инженерных изысканий, выполняемых для создания проектной документации в отношении перечисленных выше объектов.

Для остальных претендентов (экспертов) проверка знаний проводится в форме тестирования.

Правила проверки

Постановление изменяет и сами правила проверки знаний в форме тестирования. Так, с 200 до 120 уменьшено общее количество вопросов, на которые должен ответить претендент (эксперт), количество вариантов ответов, в том числе правильных, для каждого вопроса увеличено вдвое, а время прохождения тестового экзамена сокращено с 5,5 до 3 часов.

Для того чтобы получить право на допуск к устному экзамену, нужно дать не менее 110 правильных ответов.

Постановление также предусматривает возможность досудебного обжалования результатов аттестации (переаттестации).

Кроме того, в соответствии с подписанным постановлением Минстрой России наделяется полномочиями по утверждению:

- формы заявления о прохождении аттестации (переаттестации) физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий;
- требований к программам повышения квалификации экспертов проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, соответствующим направлениям деятельности.

Также постановлением устанавливается, что эксперты, аттестованные Минстроем России до 1 апреля 2018 года, вправе осуществлять подготовку заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по направлениям деятельности эксперта, указанным в квалификационном аттестате, до истечения срока действия квалификационного аттестата, а также пройти переаттестацию в соответствии с Положением, утвержденным Постановлением.

А знаете ли вы?

Как без лишних усилий отследить все изменения в законодательстве?

Ежегодно в области строительства разрабатываются и утверждаются сотни новых законов, вносятся тысячи правок в ранее созданные документы, но отслеживать все изменения специалистам не всегда удается. В системах строительной линейки «Техэксперт» есть множество уникальных инструментов, помогающих пользователю не упустить важные изменения. Один из них — сервис **«Документ на контроле»**.

Сервис доступен во всех строительных системах «Техэксперт»:

- «Стройэксперт»;

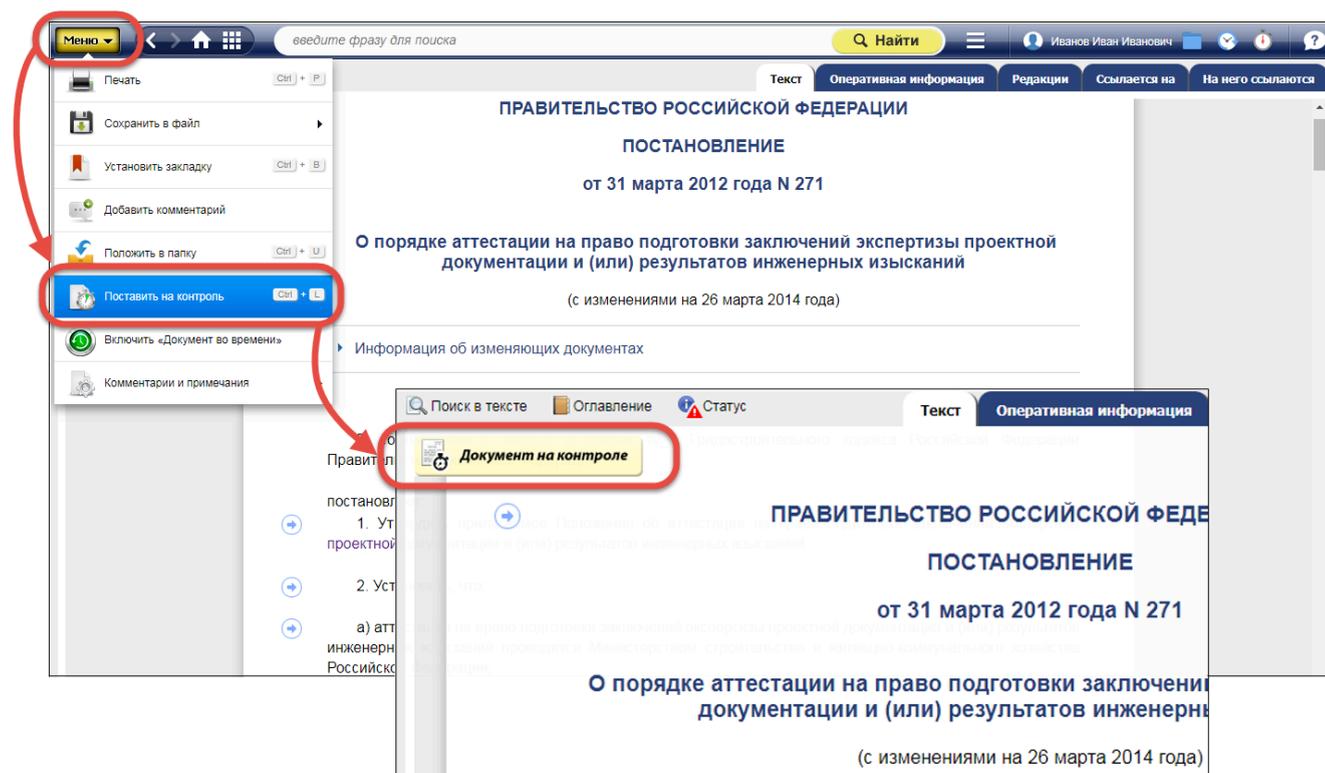
- «Стройтехнолог»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Ценообразование и сметное дело в строительстве»;
- «Техэксперт: Дорожное строительство»;
- четыре системы линейки «ТПД».

На контроль можно поставить:

- правовые акты;
- нормативно-технические документы;
- формы.

Для этого вам потребуется сделать **всего лишь три клика**:

1. Открыть важный для вас документ;
2. Развернуть панель работы с документом;
3. Выбрать «Поставить на контроль».



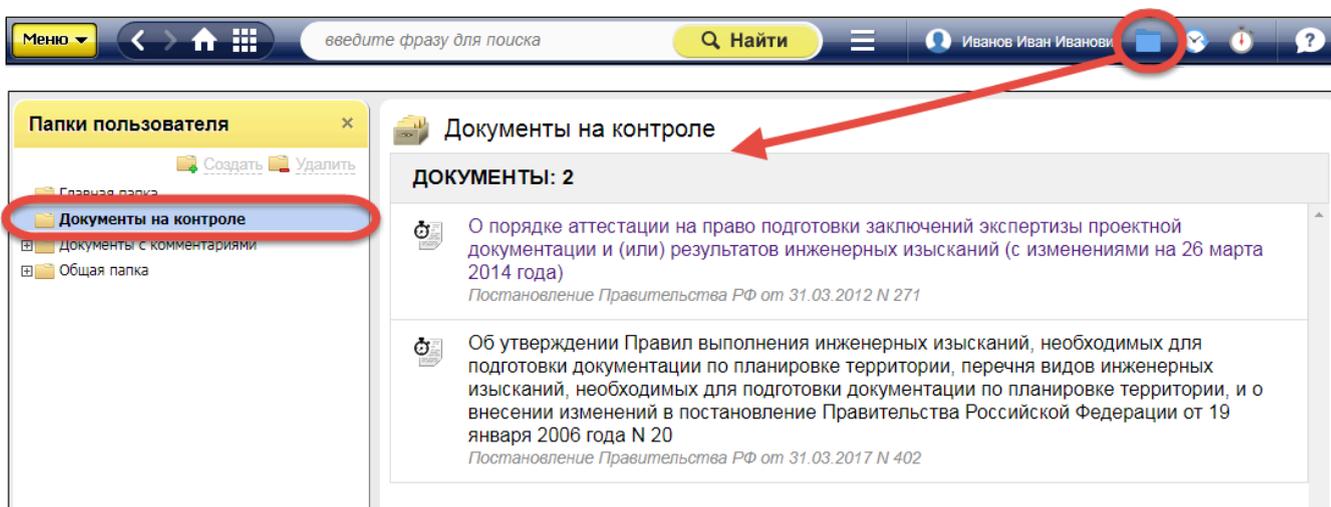
Теперь обо всех значимых изменениях в тексте и статусе документа система сама проинформирует вас!

С помощью сервиса **«Документ на контроле»** вы:

- оперативно узнаете обо всех обновлениях в важных документах;
- сэкономите время на самостоятельном мониторинге изменений;
- выстроите свою работу только на основе действующей документации;

- избежите нарушений при строительстве и проектировании объекта.

Ознакомиться с правками более подробно, изучить полный текст измененного документа возможно в «Папках пользователя», которые расположены на панели инструментов.



С помощью сервиса «Документ на контроле» вы:

- оперативно узнаете обо всех обновлениях в важных документах;
- сэкономите время на самостоятельном мониторинге изменений;
- выстроите свою работу только на основе действующей документации;
- избежите нарушений при строительстве и проектировании объекта.

Оцените все преимущества сервиса «Документ на контроле» прямо сейчас!

Получите бесплатный доступ к системе «Техэксперт» и будьте в курсе всех изменений законодательства уже сегодня!



Вопрос-ответ



Груша Г.А.

Вопрос:

Возможно ли разделить проектно-сметную документацию объекта капитального строительства, получившую ранее положительное заключение государственной экспертизы, на этапы или пусковые комплексы, без повторного прохождения государственной экспертизы?

Ответ:

Нет, нельзя.

Положительное заключение должно быть получено применительно к каждому объекту, выделенному в отдельный этап строительства (за исключением случаев, когда для проектной документации, подготовленной в отношении отдельных

этапов, прохождение экспертизы не требуется).

Понятию «пусковой комплекс» законодательство о градостроительной деятельности не придает какого-либо специального содержания.

Обоснование:

Для получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, строительство которого выделено в отдельный этап, требуется представить в т.ч. разрешение на строительство (пункт 3 части 3 статьи 55 ГрК). Разрешение на строительство отдельного этапа, в свою очередь, можно получить при представлении (в т.ч.) положительного заключения экспертизы проектной документации применительно к отдельному этапу строительства (если застройщик или технический заказчик принял решение об осуществлении строительства по этапам) — см. пункт 4 части 7 статьи 51 ГрК.

Системное (т.е. во взаимосвязи) толкование указанных норм говорит о том, что положительное заключение должно быть представлено применительно к каждому выделенному в отдельный этап строительства объекту.

Следует также отметить, что в соответствии с пунктом 8 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87, возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам. Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным данным Положением для объектов капитального строительства.

© АО «Кодекс», 2026

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Политика конфиденциальности персональных данных